

BILAG 1

Bestyrelsens beretning / Generalforsamling d.18. april 2023

Bestyrelsen har i det forgangne år fortsat arbejdet med afsæt i følgende vision og formål:

Vision:

"Tingbjerg skal være en rigtig by med blandede boligformer, naboskab og et styrket liv mellem husene. Bydelsforeningens bestyrelse skal være en synlig aktør, der samler beboerne med afsæt i den daglige drift"

Formål:

Bydelsforeningens bestyrelse skal understøtte visionen, ved at opdyrke en kultur hvor beboerne tager ansvar for og involverer sig i at passe på og udvikle de fælles udeområder og faciliteter i Tingbjerg. Kulturen skal udspringe af stolthed og et stærkt tilhørsforhold til bydelen samt fællesskab mellem beboerne på tværs af ejerformer.

I 2022 har fokus været på at etablere en styrket kommunikation:

- Herunder vedtog bestyrelsen i starten af året en kommunikationsstrategi og -plan for Bydelsforeningen.
- Der er i et samarbejde mellem Bydelsforeningen (fællesdriften) og Byudviklingen udviklet og lanceret en ny hjemmeside (www.tingbjerg-bydel.dk) hvorfra aktiviteter, informationer og dokumenter gøres tilgængelige for alle beboere i Tingbjerg.
- Og der har været afholdt dialogmøde for beboere d.24.maj 2022, mhp. at starte en diskussion om drift og naboskab.

På baggrund af dialogmødet og tilbagemeldinger fra afdelingsbestyrelserne, særligt i 2.halvår af 2022, er Bydelsforeningens bestyrelse blevet opmærksom på at der er behov for at sikre en endnu tydeligere kommunikation af hvad Bydelsforeningen (fællesdriften) hhv. Byudviklingen er og gør.

Administrationen (ved Byudviklingschefen og Byudviklingsteamet) har udarbejdet et oplæg, der blev præsenteret på et formandsmøde i går (d.17.april). Det bliver en opgave for Bydelsforeningens bestyrelse at lande dette oplæg hurtigt muligt, og følgelig lægge en plan for hvordan budskaberne skal kommunikeres til beboerne og andre interessenter.

Bydelsforeningens bestyrelse har ligeledes haft fokus på at tydeliggøre dens opgaver i en forretningsorden, der blev godkendt i juli 2022. heraf fremgår at:

1. Bestyrelsen fungerer som repræsentanter for medlemmerne af Bydelsforeningen Tingbjerg, dvs. de almene boliger i fsb og SAB samt de private grundejere herunder grundejerforeninger, vedr. vedligeholdelse og drift af de fælles udenomsarealer i Tingbjerg og Utterslevhuse.
2. Bestyrelsen kan desuden tage hånd om sager af fælles interesse for alle beboere, besøgende og erhvervsdrivende i Tingbjerg, ved at drøfte og understøtte kulturelle og sociale tiltag på tværs af grundejere.
3. Bestyrelsen kan formulere forslag til nye aktiviteter og arbejder. I disse tilfælde udarbejdes forslag i samarbejde med administrationen og mindst én beboer i den afdeling / repræsentant for den grundejer, der berøres af forslaget. Dette med henblik på at forslagene fremlægges den enkelte grundejer (herunder afdelingsmødet) til godkendelse.

Der har også været diskuteret mulighederne for at Bydelsforeningen kunne være afsender på fællesskabende aktiviteter, men bestyrelsen har i første omgang konkluderet at man stiller sig til rådighed ved henvendelser om potentielle samarbejder fra øvrige aktører om eksisterende eller nye aktiviteter.

Sidst men ikke mindst har et fokus for 2022 været at sikre gennemsigtighed ift. Bydelsforeningens budgetter, og i slutningen af 2022 har bestyrelsen således i samarbejde med administrationen i KAB, udarbejdet en ny model for budgetopstilling for Bydelsforeningens budgetter og regnskaber, som afspejler sig i de opstillinger, der præsenteres på dette års generalforsamling.

- Slut -