

Bilag 3 / Forslag

Bestyrelsesmøde d.20.marts 2023

Erhvervslejemålsbetaling til Bydelsforeningen

Det indstilles; at private erhvervslejemål (ikke supermarkeder) indgår i fordelingstallet med én pr. privat erhvervslejemål.

Sagsfremstilling

I henhold til vedtægterne for Bydelsforeningen Tingbjerg er der medlemspligt for samtlige ejendomsere i foreningens område. Undtaget herfra er Kulturhuset (som driftes sammen med skolen) og erhvervslejemålene i Bygården (egen vedligeholdelsespligt samt tilrådighedsstillelse af deres p-plads). Der er ikke i vedtægterne taget eksplicit stilling til på hvilken måde private erhvervslejemål skal bidrage.

Det indstilles at private erhvervslejemål indgår i fordelingstallet med én pr. privat lejemål, dog 4 for supermarkeder.

De private erhvervslejemål benytter ikke fællesarealerne i haverummene og de håndterer selv deres affald/særlig erhvervsaffaldsordning.

De kommende private erhvervslejemål i Fløjhusene, byggefelt II – det midterste, på Ruten fremgår af bilag 3.1.