

REFERAT

Bestyrelsesmøde nr. 2 i Bydelsforeningen Tingbjerg

Møde: 27. oktober 2021

Udsendt: 18. november 2021

Tilstede: Steen Søndergaard, Pernille Høholt-Larsen, Pia Nielsen, Yohannis Hamad, Lærke Hein, Peter Riber, Sanne Kjær, Lene Vennits

Afbud fra: Peter Hansen

Referent: Peter Melbye Andersen

Dagsorden

Bestyrelsen godkendte referatet fra det konstituerende møde d. 29. september 2021.

Følgende dagsorden blev godkendt:

1. Ansættelse af byudviklingschef (LUKKET PUNKT)
2. Godkendelse af administrationsaftale
3. Præsentationsrunde
4. Hvilke emner ønskes drøftet i Bydelsforeningen og hvordan skal vi arbejde?
5. Hvordan introducerer vi nye beboere til Tingbjerg og Bydelsforeningen?
6. Evt.

Lene Vennits oplyste, at KAB's standardskabelon for mødeindkaldelser og referater (protokol) fremover vil blive anvendt.

Ad 1 – Ansættelse af byudviklingschef

(LUKKET PUNKT)

Møde den 27. oktober 2021

Udsendt den 18. november 2021

Ad 2 – Godkendelse af administrationsaftale

Lene Vennits præsenterede de overordnede ydelser i administrationsaftalen mellem Bydelsforeningen Tingbjerg og KAB, og orienterede om at arbejdet med at opstille en økonomistyringsmodel for Bydelsforeningen, hvor såvel fællesudgifter som almene fremgår, ville blive igangsat om 14 dage.

Lene orienterede ligeledes om, at Bydelsforeningens bestyrelse er dækket af den fælles professionelle ansvarsforsikring, som KAB har tegnet for bestyrelserne i KAB-fællesskabet.

Peter Riber fandt at beregningsgrundlaget for stemmewægte/fordelingsnøgler i vedtægterne er uklare i forhold til om det beregnes efter antal boliger eller etageareal.

Bestyrelsen var enige om, at beregningsgrundlaget skal tydeliggøres for kommende boligejere i Tingbjerg. Formanden konkluderede, at information om fordelingen af stemmewægte skal gøres tilgængeligt i et bilag til købsaftalerne og/eller på bydelsforeningens hjemmeside.

Det blev besluttet at Tingbjerg Byudvikling skal udarbejde en oversigt, der beskriver, hvordan stemmewægtene fordeles mellem bydelsforeningens medlemmer. Oversigten behandles på næste bestyrelsesmøde.

Beslutning

Administrationsaftalen mellem Bydelsforeningen Tingbjerg og KAB blev godkendt og underskrevet af bestyrelsen.

Ad 3 – Præsentationsrunde (Samarbejdsøvelse)

Beslutning

Konklusionen på første del af øvelsen (punkt 1 og 2 på nedenstående illustration) var, at der er enighed i bestyrelsen om, at Tingbjerg skal være en "rigtig" by med blandede boligformer, naboskab og et styrket liv mellem husene.

Bestyrelsen blev enige om at genoptage resten af samarbejdsøvelsen på det næste bestyrelsesmøde, hvor der er god tid til refleksion og samtale.

Samarbejdsøvelse



Ad 4 – Hvilke emner ønskes drøftet i Bydelsforeningen og hvordan skal vi arbejde?

Punkt 4 indgår i ovenstående samarbejdsøvelse, og udskydes derfor til næste bestyrelsesmøde d. 30. november 2021.

Ad 5 – Hvordan introducerer vi nye beboere til Tingbjerg og Bydelsforeningen?

NREP orienterede om, at Tingbjerghusene på prøvafeltet nord for Tingbjerg Skole afleveres medio november og medio december. 7 familier flytter ind.

Følgende pointer kan genoptages på næste møde;

- De eksisterende beboere skal også introduceres til det "nye" Tingbjerg og de nye naboer.
- Der skal arrangeres et event for afleveringen af Tingbjerghusene – eventuelt juletræstænding i december.

Ad 7 – Eventuelt

Det blev aftalt, at der skal findes en fast mødekadence og at næste møde i bydelsforeningen er tirsdag d. 30. november kl. 08:30.