

# STATUS FOR TINGBJERG BYUDVIKLING

SABs MØDE D. 7/9-2020



- KAPITEL 2
- BEBOERINVOLVERING
- LOKALPLAN STATUS

# DET NÆSTE KAPITEL

## UDVIKLING AF STORE TORV



Plejecenter set fra Midtfløjene



Visualisering Midtfløjene og Ruten



Plejecenter set fra Ruten



Ruten



# FORELØBIG TIDSPLAN FOR STORE TORV



**Boliger**

Aflevering: Slut 2021



**Boliger**

Aflevering: Start 2022



**Boliger & erhverv**

Aflevering: Slut 2022



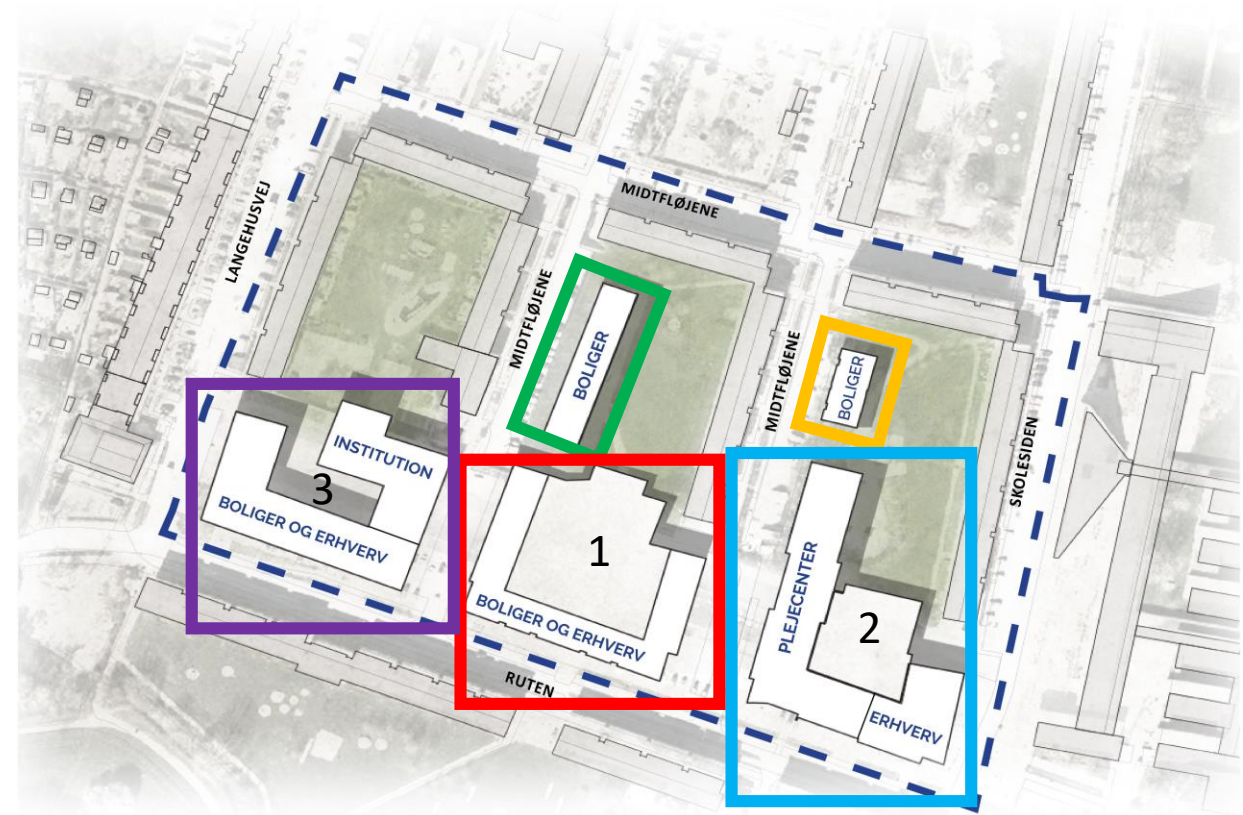
**Plejecenter & erhverv**

Aflevering: 2023



**Boliger, erhverv og institution**

Aflevering: Uafklaret



# NYBYGGERIET PÅ STORE TORV GÅR SNART I GANG! OG VI VIL GERNE HØRE JERES IDEER OG TANKER OM:



- HVORDAN I BRUGER JERES GÅRD?
- HVAD FUNGERER GODT?
- HVAD KUNNE BLIVE BEDRE?

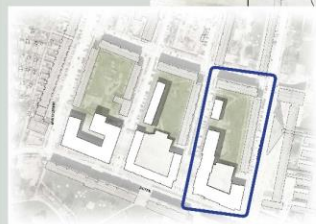


Sørg for steder, hvor man er lidt afskærmet fra udsynet fra vinduer.

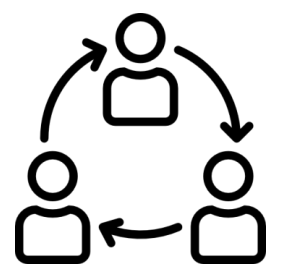
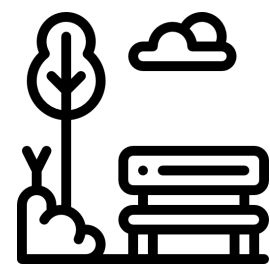
Skab plads til både børn og voksne. Det skaber nemlig tryghed, at der er nogen, der bruger gårdene.

**FIND OS I GÅRDEN**  
**MANDAG D. 24. AUGUST**  
**SKRIV TIL OS PÅ:**  
**TINGBJERGBYUDVIKLING@KAB-BOLIG.DK**

Man kunne lave en opmuret grill i samme gule farve som bygningerne i Tingbjerg.

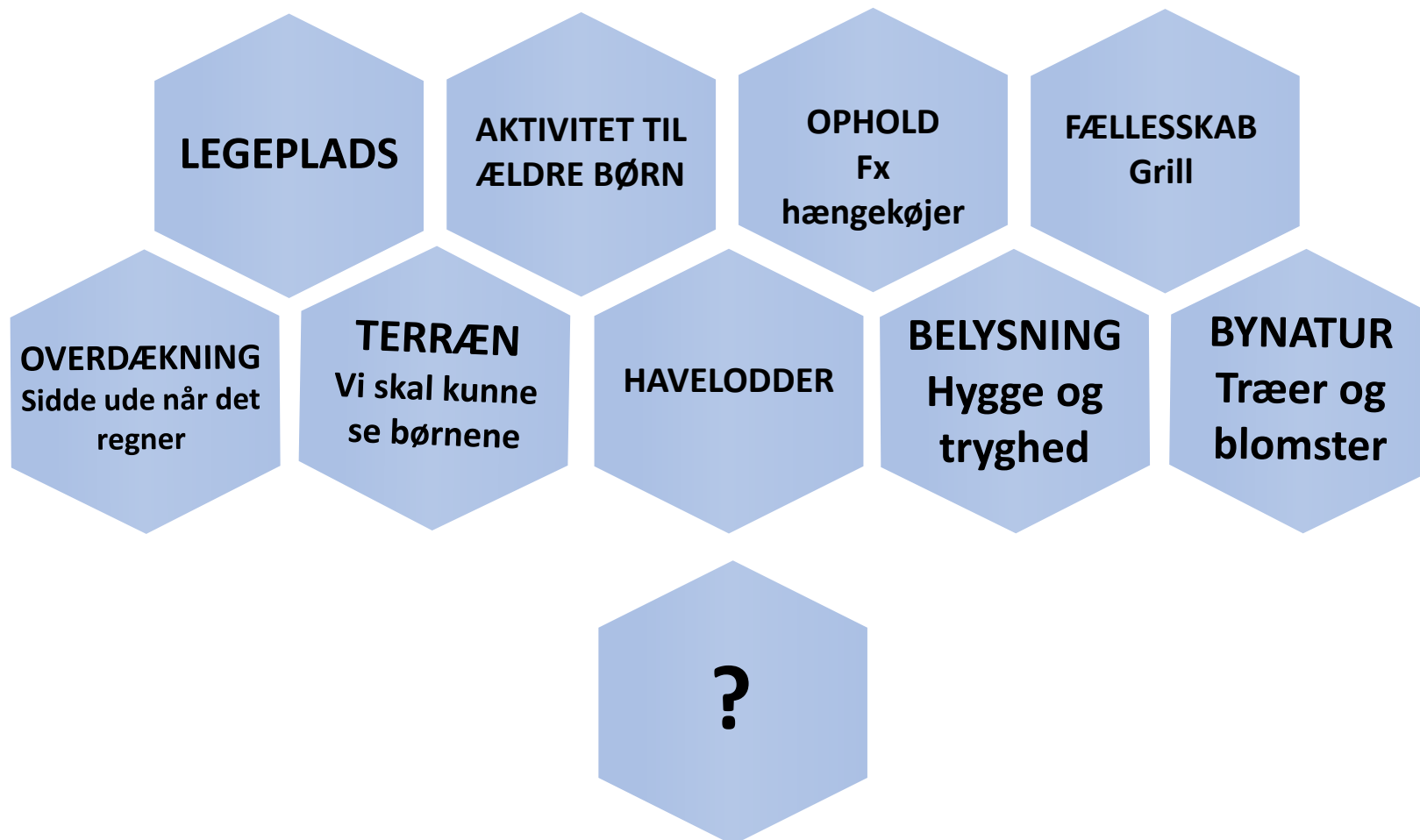
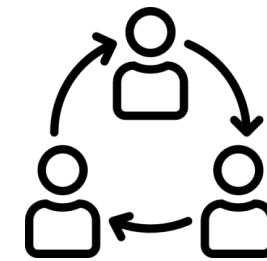
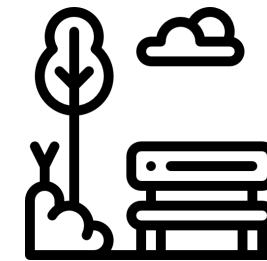


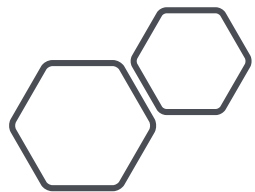
**VI SÆLGER KURDISKE FLADBRØD TIL 15,-**



# BEBOERINVOLVERING

- Tingbjerg Byudvikling har afholdt 1:1 møder med 30 beboere i gårdene bagved Store Torv.





## Beboerworkshop den 16. september i Bygården

På workshopen arbejdes der videre med beboernes ideer til indretning af gårdrummene sammen med Innovator og Erik Arkitekter.

Alle beboere, som bor ud til gårdene bagved Store Torv, er velkomne.

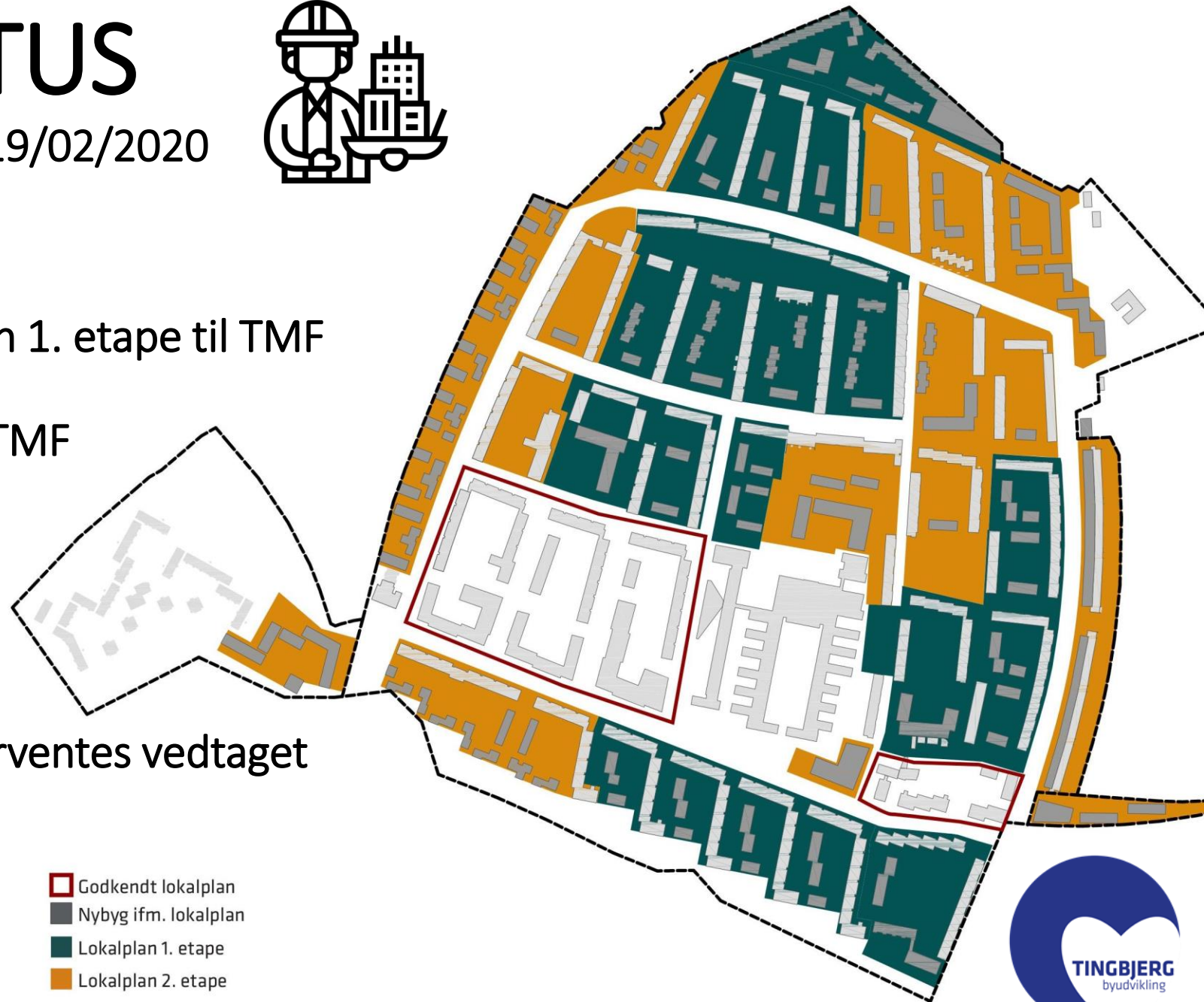






# LOKALPLAN STATUS

FORELØBIG ETAPEPLAN REVIDERET 19/02/2020



- Sept. 2020 Aflevering af lokalplan 1. etape til TMF
- Sept. 2020 - Maj 2021 Politisk behandling i TMF
- Maj – Juni 2021 Offentlig høring
- Okt. 2021 Lokalplan 1. etape forventes vedtaget



-  Godkendt lokalplan
-  Nybyg ifm. lokalplan
-  Lokalplan 1. etape
-  Lokalplan 2. etape