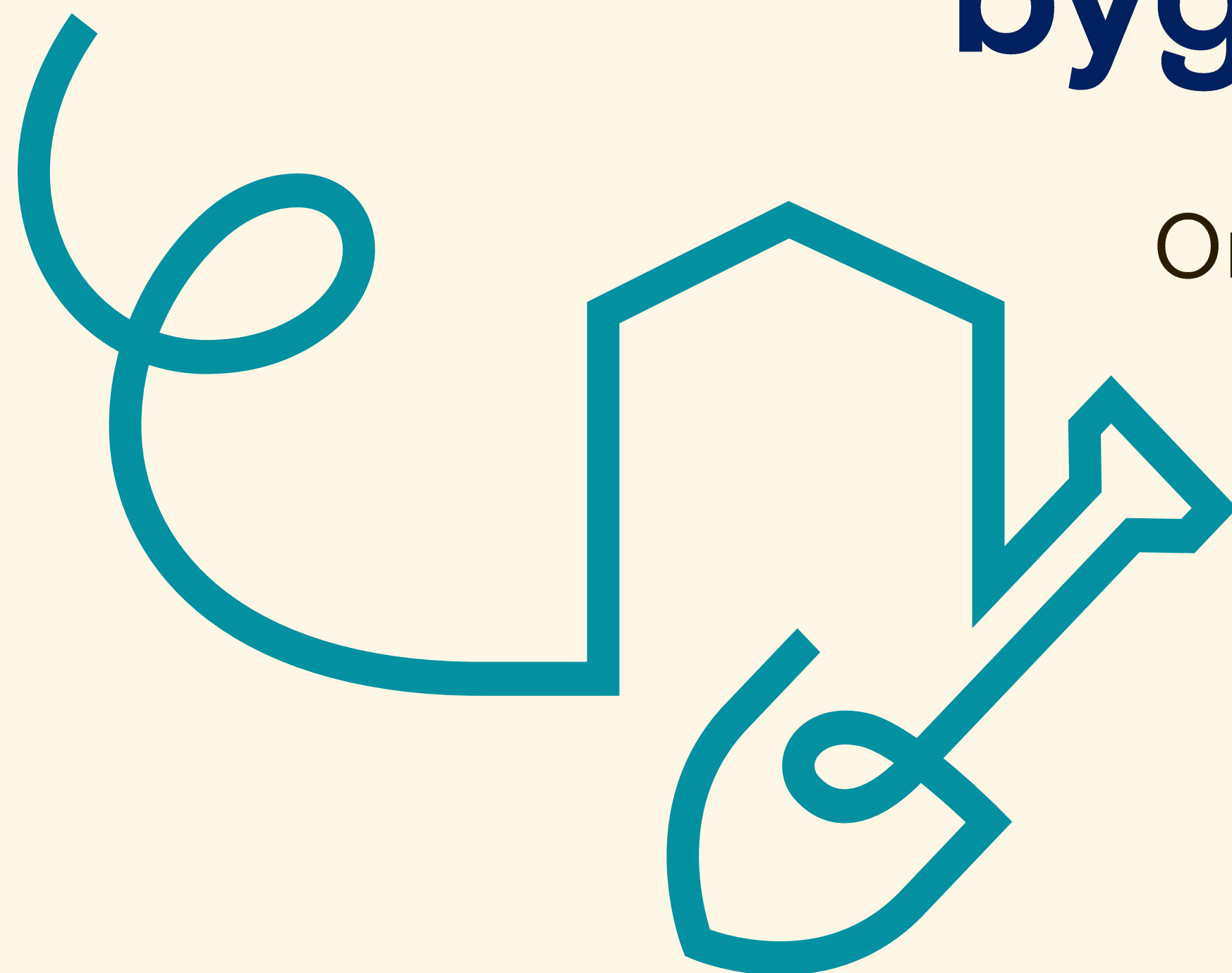




Informationsmøde om Igangværende og kommende byggeri i Tingbjerg

Onsdag den 7. februar 2024
kl. 17:00 – 19:00

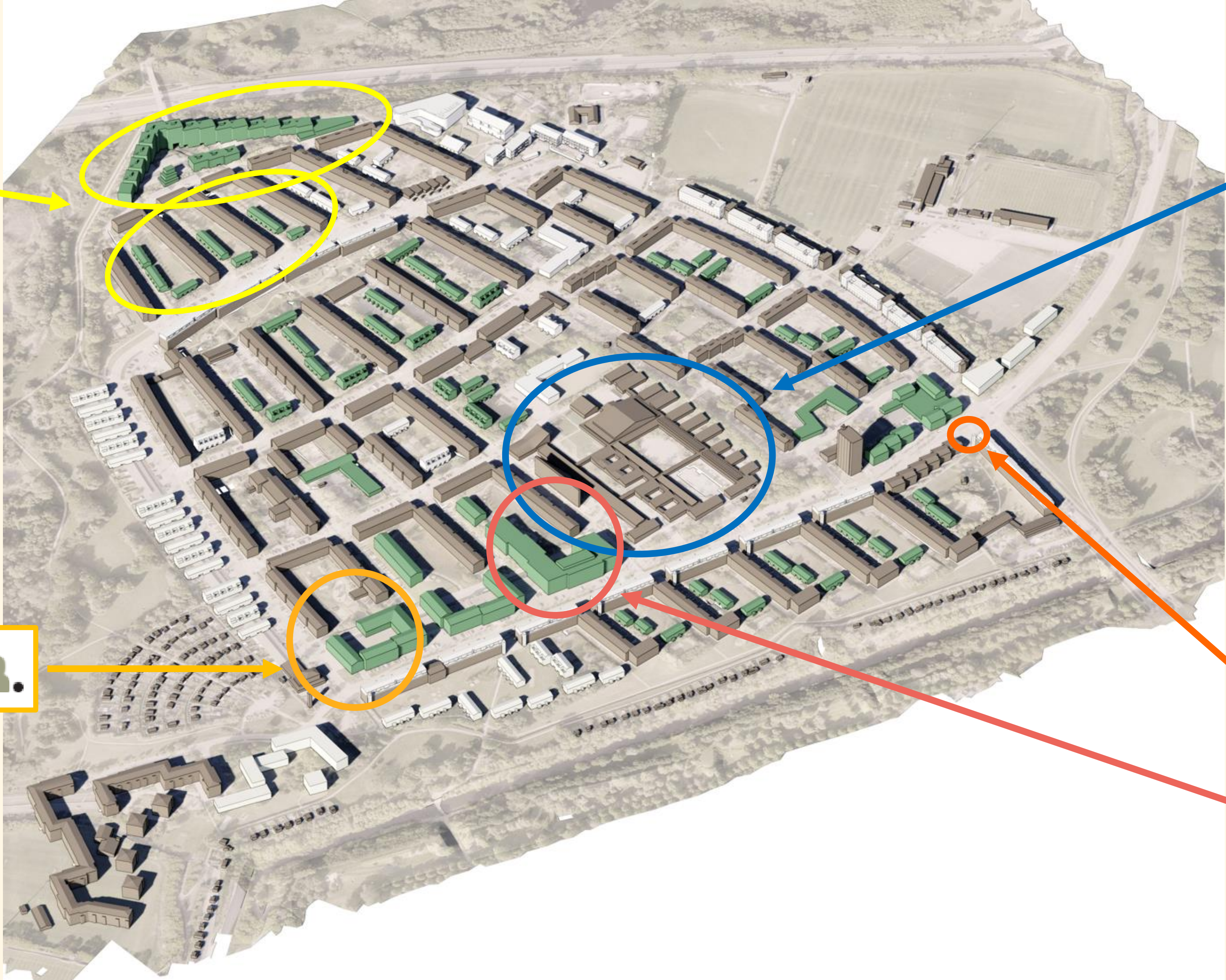


Program

- Velkomst v. Lene Vennits
- Byudvikling nu og fremadrettet v. NREP/COWI
- Dialog om byudvikling, erfaringer og mulige løsninger
- Spisning (Tastepoint serverer Butter Chicken)
- Opsamling og tak for i dag!



Igangværende byggeri (NREP)





Rækkehuse nord for Gavlhusvej (30 stk.)

Byggeri 30 rækkehuse
(frem til efteråret 2024)

Landskab 
April – september 2024

+ beboerproces

Indflytning:

Vestgavl 1/8/2024
Fuglegavl 15/10/2024
Solgavl 15/11/2024



Lejligheder på Tingbjerg Ås

Byggeri 211 boliger (frem til forår 2026)

Aflevering
1. kvartal 2026



Byggemodning

Gavlhusvej
Til 8. marts

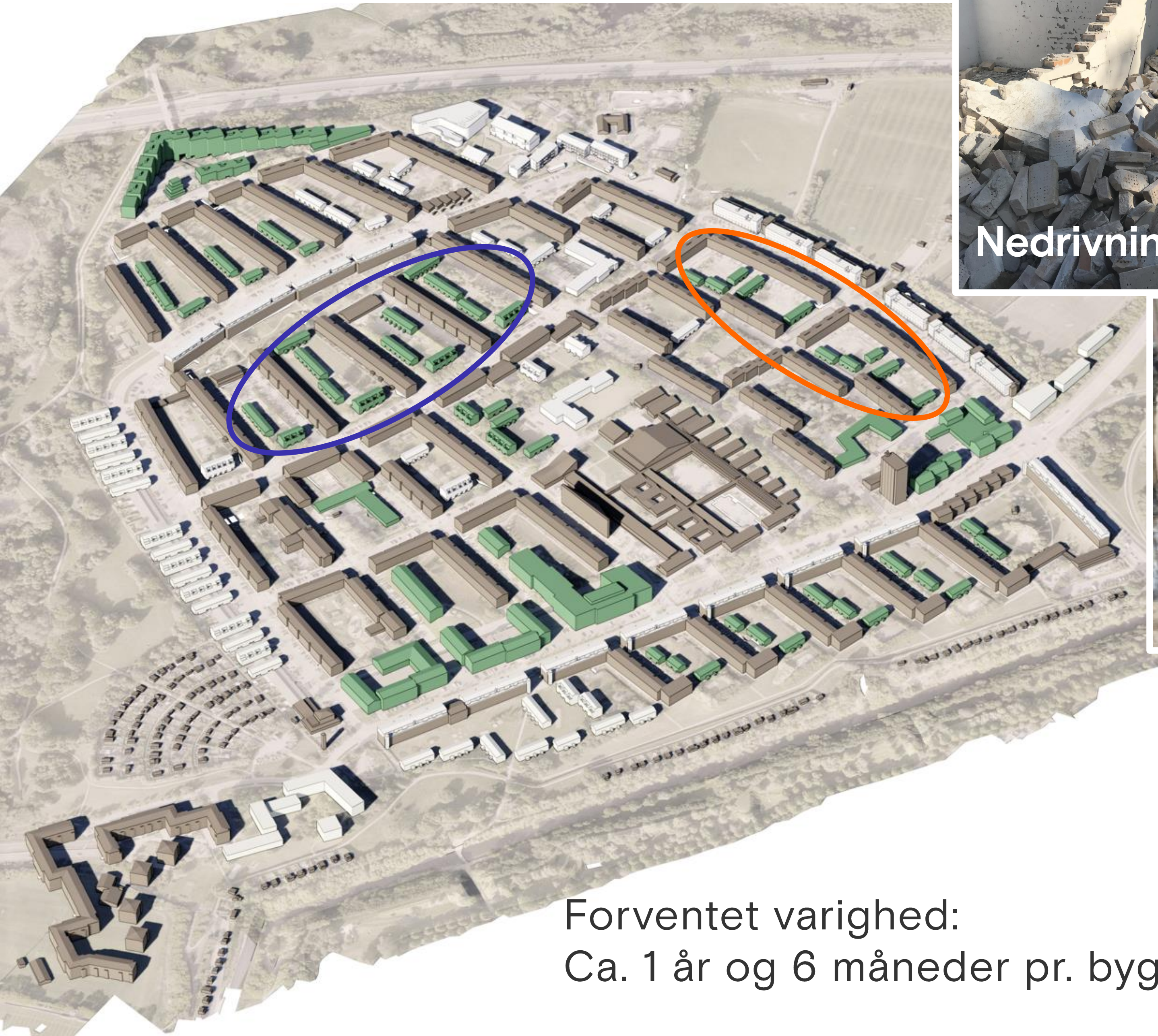


Fuglegavl,
Solgavl og
Vestgavl
Frem til
sensommer
2024



Tingbjerg Ås
Fra sommer og frem til
årsskiftet 2024/25

Kommende byggerier



Forventet varighed:
Ca. 1 år og 6 måneder pr. byggefelt



Nedrivning



Klargøring/arkæologi



Byggemodning



Byggeri



Indflytning

Kommende byggerier

Forventet arbejdsperiode: Feb. 2024 – juli 2025



Forventet arbejdsperiode: Feb. 2024 – okt. 2025



Kommende byggerier

Forventet arbejdsperiode: Aug. 2024 – maj 2026

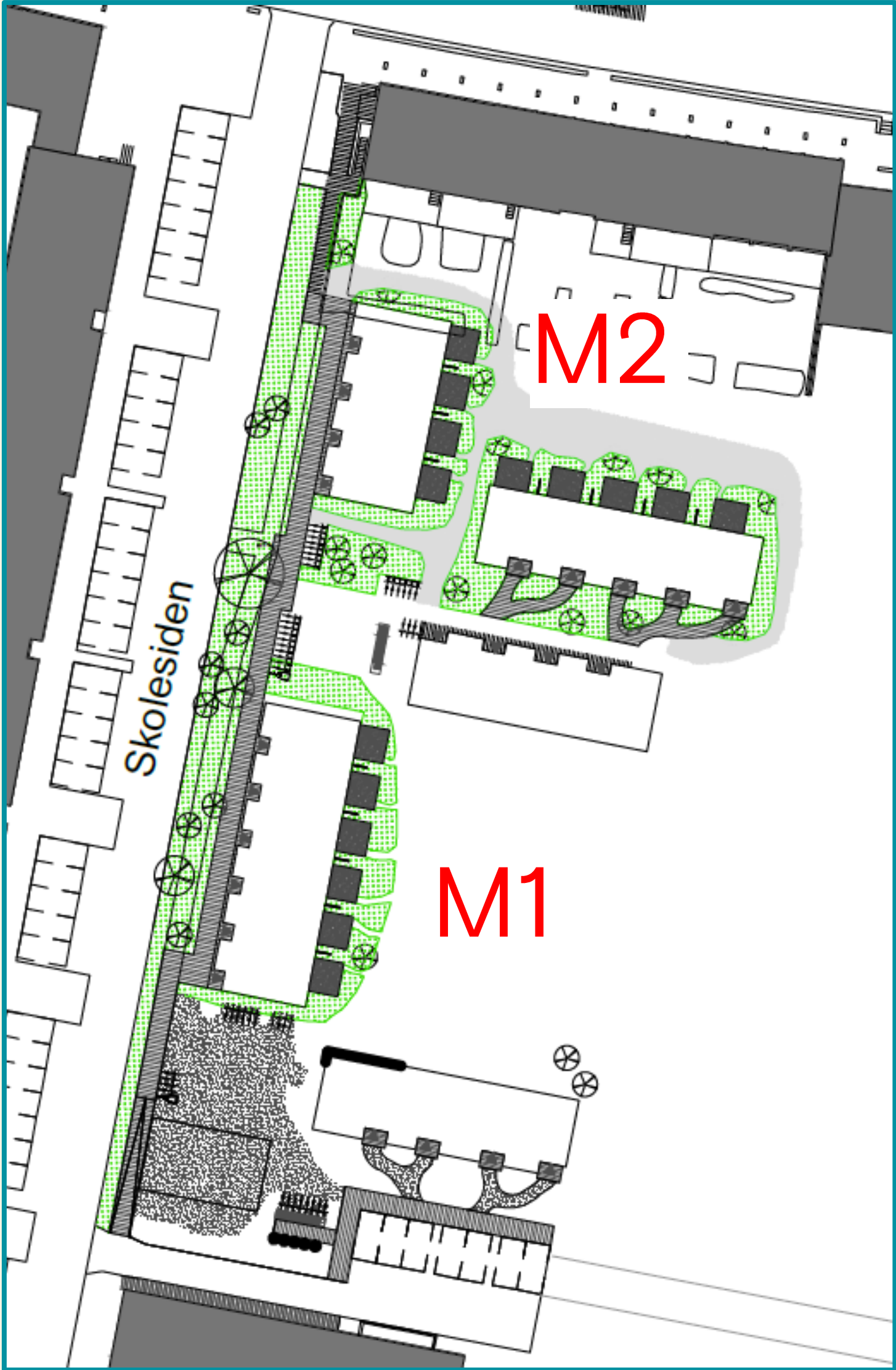


Forventet arbejdsperiode: Nov. 2024 – oktober 2026



Kommende byggerier

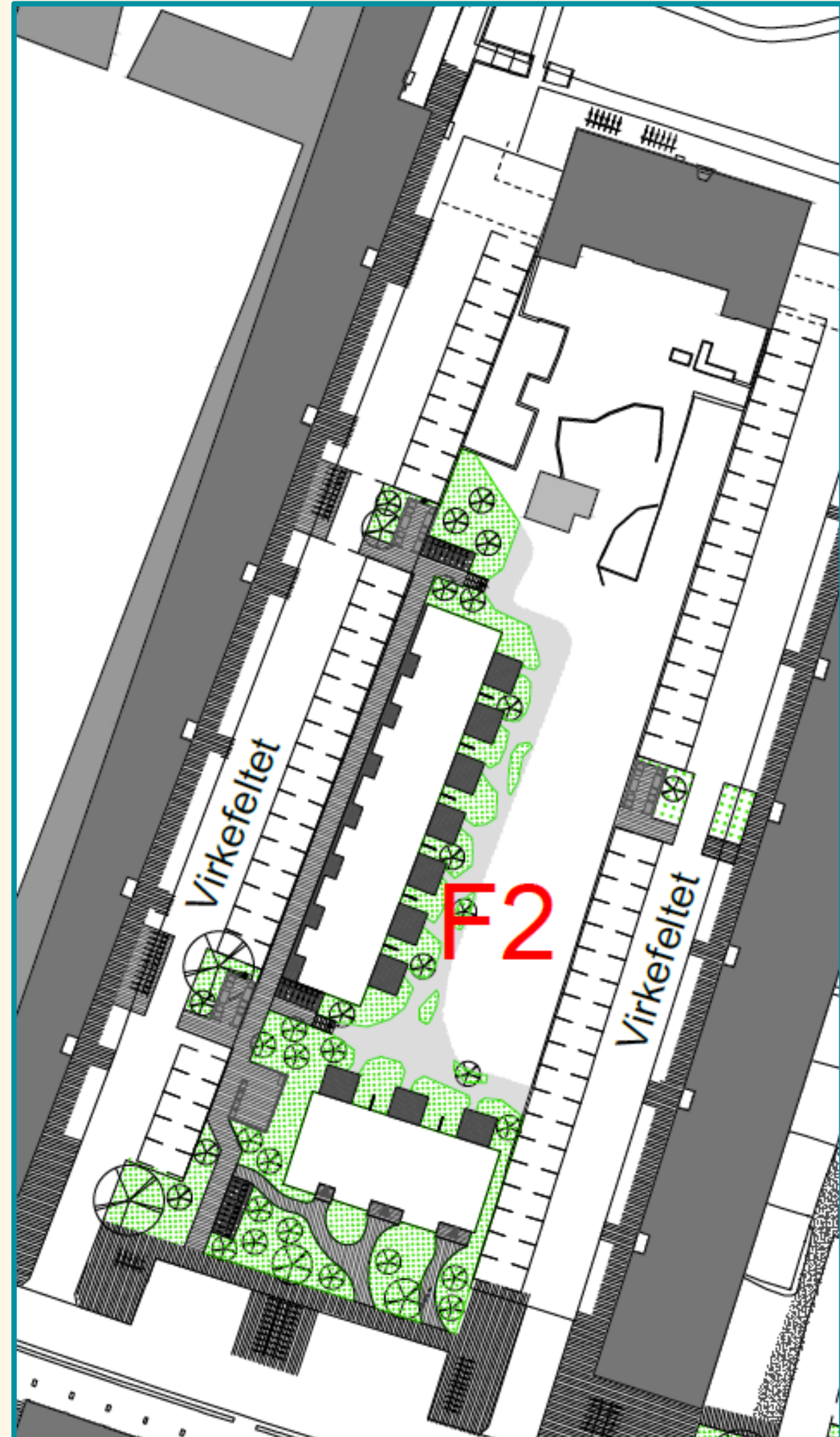
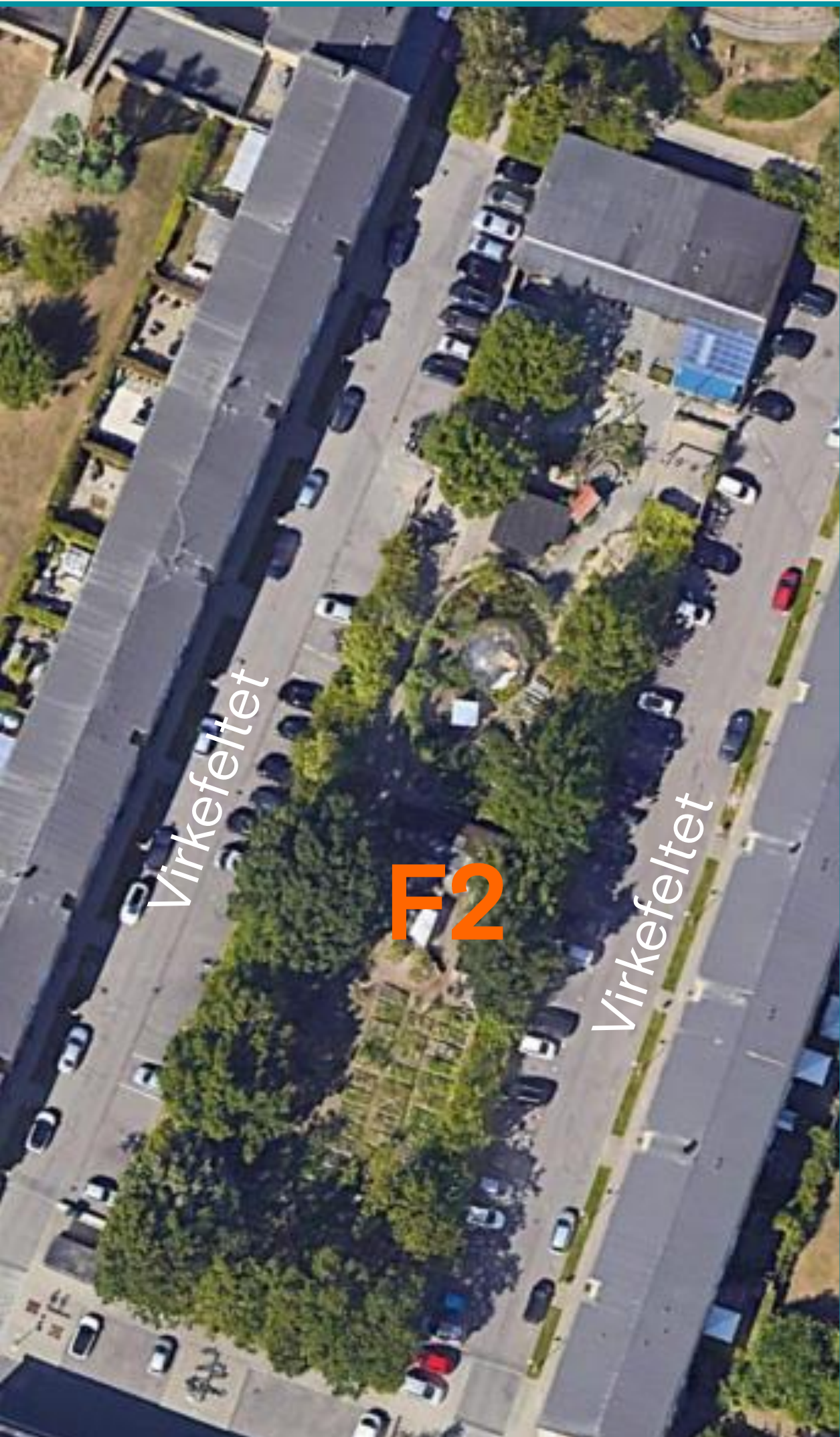
Forventet arbejdsperiode: Februar 2025 – april 2026



Kommende byggerier

Forventet arbejdsperiode: Feb. 2025 – okt. 2026

Forventet arbejdsperiode: Maj 2025 – nov. 2026



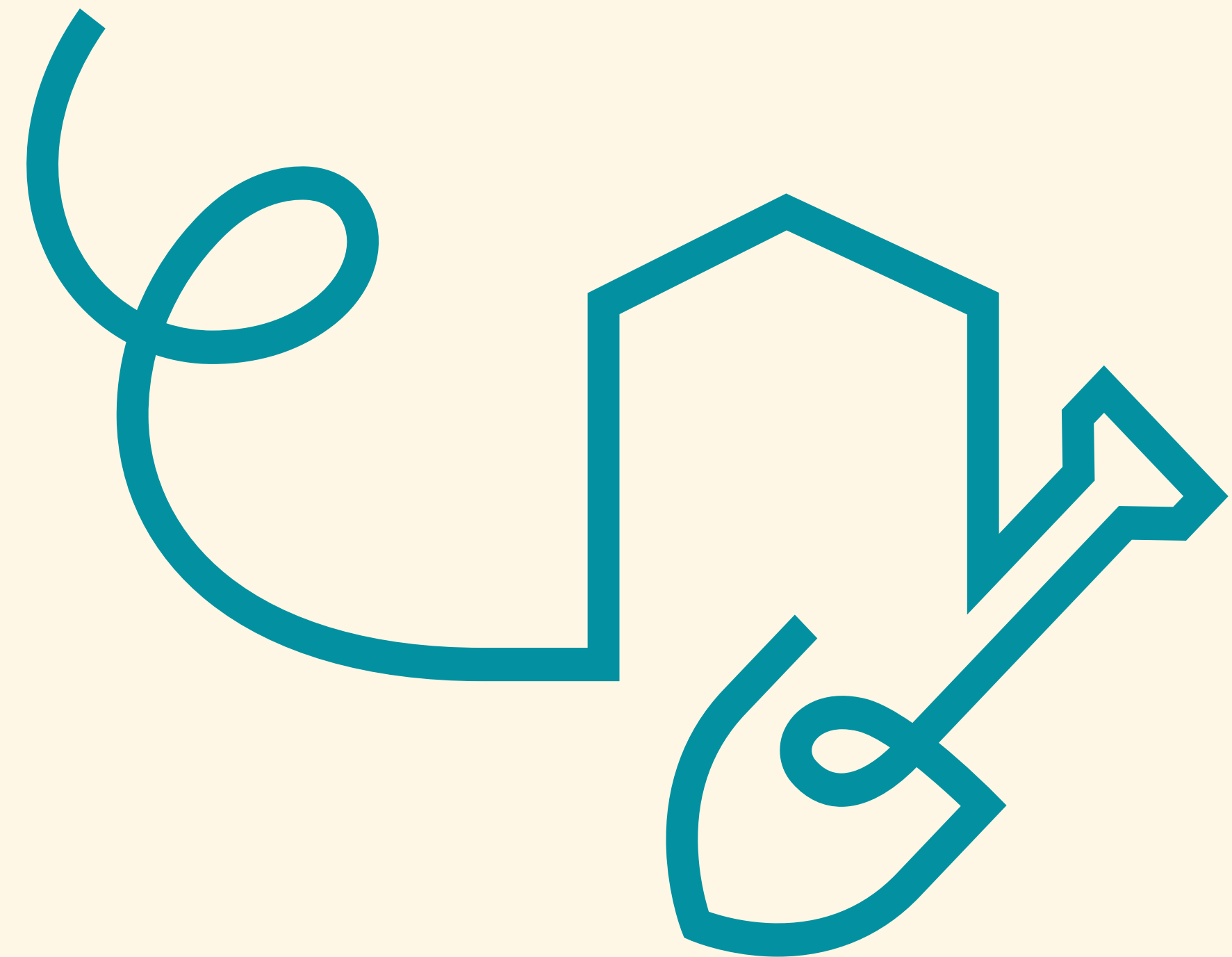
Arbejde på byggepladsen

- Der vil blive opsat byggepladshegn, så man trygt kan færdes på de omkringliggende områder.
- Byggeriet følger gældende regler i Københavns Kommune.
- **På hverdage må der udføres særligt støjende arbejde mellem kl. 7 og kl. 19.** Ikke støjende arbejde kan forekomme udenfor dette tidsrum.
- **Om lørdagen må der udføres særligt støjende arbejde mellem kl. 8 og kl. 17.** Der vil dog kun blive arbejdet om lørdagen i særlige tilfælde.

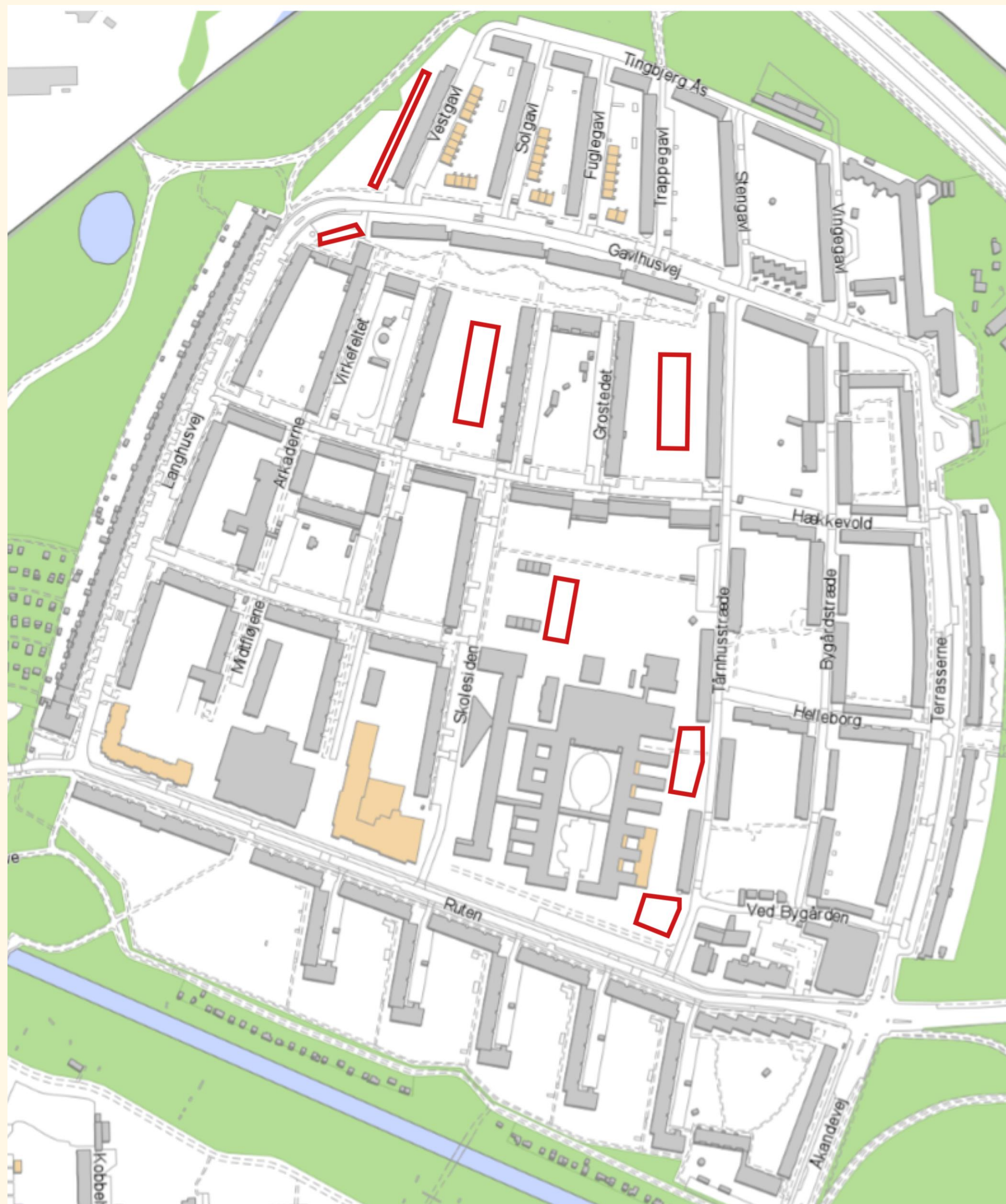
Byggekoordinator

FM Bygningsdrift

Logistik & Rådgivning



Parkering (stort behov for midlertidige p-pladser)

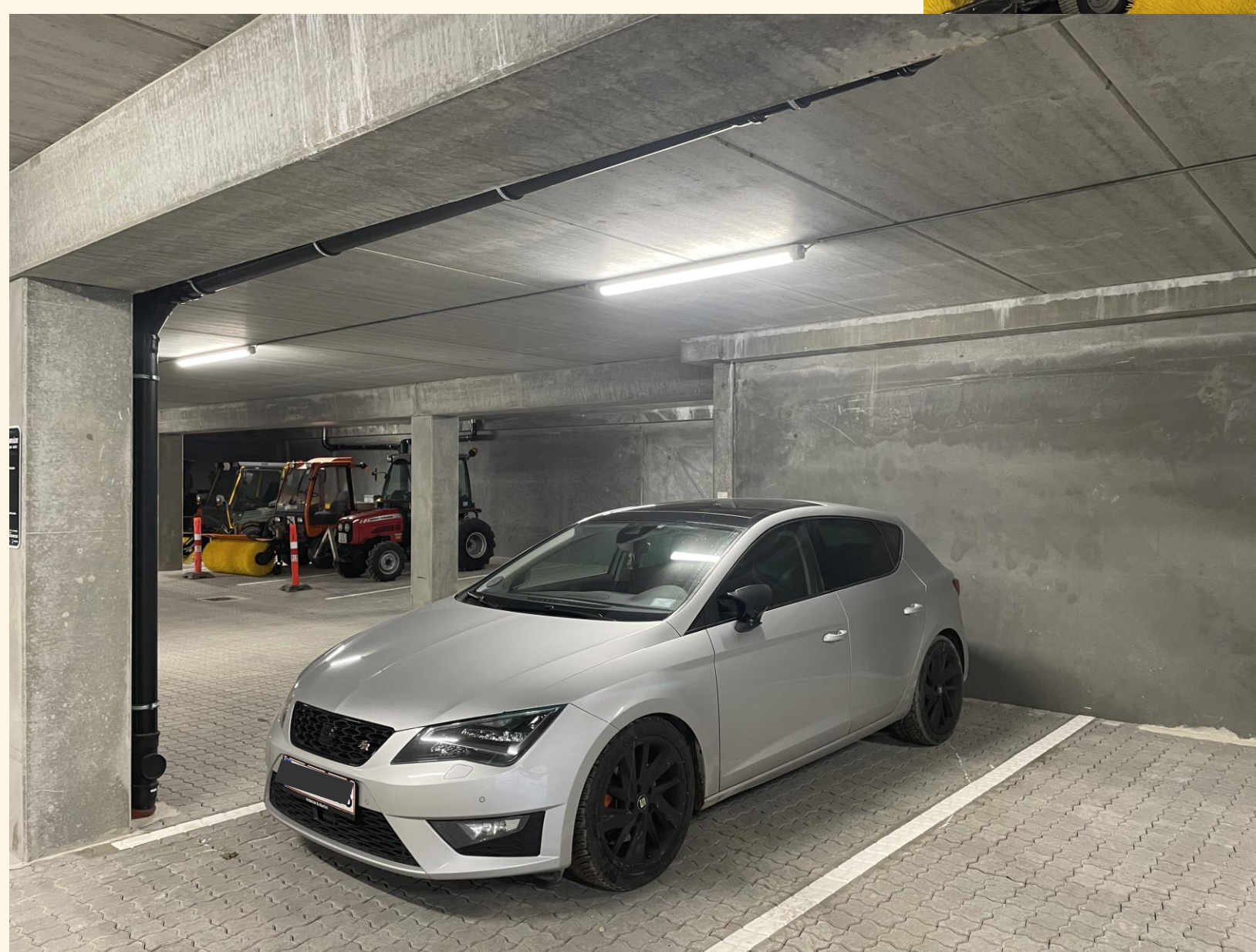
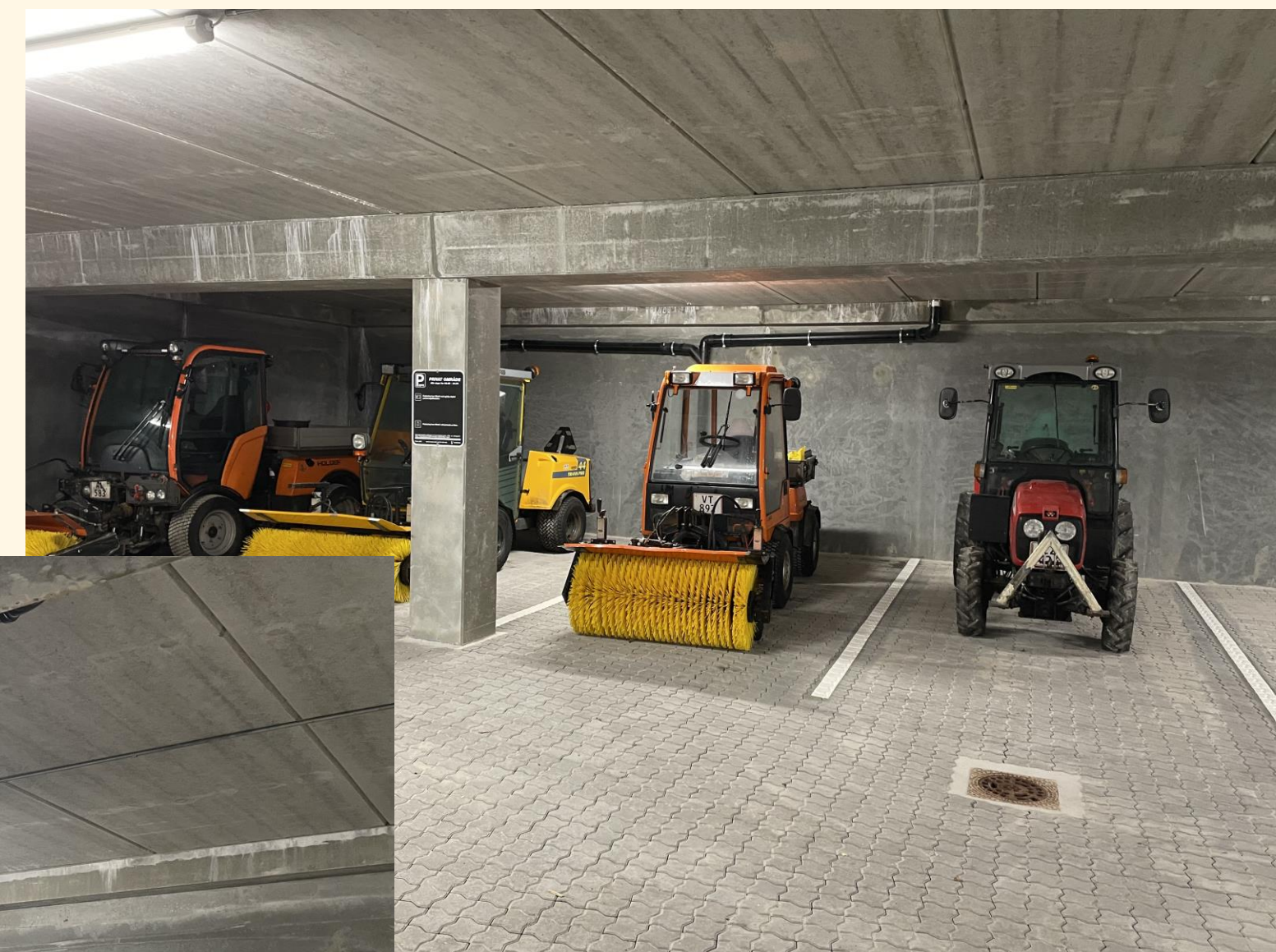


- Byggepladser, som indrettes med midlertidig parkering.
- Midlertidig parkering på arealer, hvor der ikke skal bygges.
- Københavns kommunes arealer nord for Skolen.



Parkering (nye parkeringspladser)

60 p-pladser ved Fløjhusene på Ruten



Affald (Østfløjen og Vestfløjen)



Kommunikation

- Skiltning i områderne og byggehegn,
- Varslinger i opgange
- Nyheder på hjemmesiden www.tingbjerg-bydel.dk

Brandveje etableres midlertidigt med jernplader på havesiden af boligerne imens der graves på Vestgavl, Solgavl og Fuglegavl.

Hvorfor er der brug for brandveje?
Gravearbejdet i vejene går fremad. Snart skal der graves i Vestgavl og Fuglegavl for at trække forsyningsledninger til de nye bygninger. De midlertidige brandveje etableres derfor, så brandvæsenene har mulighed for uhindret at komme frem, hvis dette skulle blive nødvendigt.
Gravearbejdet og den nye belægning med p-pladser vil være færdiggjort på Vestgavl (til august), Fuglegavl (til september) og Solgavl (til oktober).
Herefter vil gravearbejdet rykke videre til Tingbjerg.

Informationsmøde: Byggestart nord for Gavhusvej

Mandag den 28. november 2022
Kl. 17.00 – 19.00

Tingbjerg Bibliotek/Kulturhus, Skolesiden 4

I starten af 2023 er NREP klar til at gå i gang med byggeriet af private rækkehuse nord for Gavhusvej (G1, G2 og G3), hvor der skal bygges i alt 30 rækkehuse.

Kom og hør mere til informationsmødet.

Tingbjerg Forside Beboer i Tingbjerg Om Tingbjerg Opdag Tingbjerg Kontakt

Om Tingbjerg Fortællinger Byudvikling Salg og leje

Hvad sker der på byggefeltet ved Tingbjerg Ås?
Klik ind på siden for at se mere om byggeriet.

Udviklingsplanen for Tingbjerg-Utterslevhuse
Der er forskellige planer, der danner grundlag for forandringerne i Tingbjerg. En af de helt centrale er Udviklingsplanen, der er vedtaget af både boligsekskaberne og Københavns Kommune, samt godkendt af Boligministeriet.

Lokalplaner
For at skabe de fysiske rammer for planlægning af de nye byggerier i Tingbjerg, skal der laves lokalplaner.

Byggeriet omkring Store Torv
Store Torv var en butiksarkade, som blev revet ned og som genopføres med butikker, private boliger.

Byggeriet ved Vestgavl, Solgavl og Fuglegavl
Klik ind på siden for at følge med i byggeriet af nye



