



Almene boligorganisationer

Regnskabsår 2021/2022
Regnskabsperiode fra 01-08-2021
Regnskabsperiode til 31-07-2022

Regnskab for afdeling

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførende kommune
Boligorganisationsnr. 0233	LBF's afdelingsnr. 026	Kommunenr. 101
Samvirkende Boligselskaber v/KAB Enghavevej 81	30026 Tingbjerg I Ruten 6 A-R, 8 A Bygårdsstræde 2-8, 3-9, 12-18 Helleborg 1-15 Hækkevold 1-7 Terrasserne 3-29 Tårnhusstræde 3-9, 6-12	Københavns Kommune Rådhuset
2450 København SV	2700 Brønshøj Matrikel Husum 3549	1599 København V
Telefon 33 63 10 00 E-postadr. kab@kab-bolig.dk	Telefon 38 27 90 00 E-postadr. tingbjergforum@kab-bolig.dk	Telefon 33 66 33 66 E-postadr. borgerservice@kk.dk
CVR-nr. 31 99 16 17	BBR-ejendomsnr. 473007	

Lejemål:	Bruttoetage-areal i alt m²	Antal lejemål	Å lejemålsenheder	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger	24.230,00	308	1	308,00
Almene ungdomsboliger	343,00	7	1	7,00
I alt	24.573,00	315		315,00

Boliger fordelt på antal rum

1 rum	1.164,00	24
2 rum	4.029,00	59
3 rum	11.130,00	139
4 rum	7.834,00	89
5 rum	416,00	4
I alt	24.573,00	315

Øvrige lejemål:

Erhvervslejemål	500,00	2	1 pr. påbeg. 60 m ²	9,00
Garager/Carporte m.v.	0,00	55	1/5	11,00
Kældre/lagerrum m.v.	0,00	130	1/20	6,50
Øvrige lejemål i alt	500,00	187		26,50
Lejemål i alt	25.073,00	502		341,50

Støtteart:	Antal lejemål	Bruttoetage-areal i alt m ²	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskabs/drifts- eller overtagelsesdato eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	502	25.073,00		1957
Byggeart:				
Boliger i etagebyggeri	315	24.573,00		

Erhverv:

Diverse 2 500,00

Beboerfaciliteter

Særskilte selskabs- og mødelokaler

Vaskeri

Vaskeinstallation, fælles

Varmeforsyning

Fjernvarme

Lejeoplysninger for boligen

	Familieboliger	Ungdomsboliger
Leje pr. m² bruttoareal på balance tidspunktet	976,66	848,92
Iværksat lejeforhøjelse:		
Dato for lejeforhøjelse	01-08-2022	01-08-2022
Forhøjelse pr. m ² i kr.	48,80	42,40
Forhøjelse i %	5,26	5,26
Forhøjelse i alt på årsbasis	1.182.504	14.544

Regnskabet vises i hele kroner, hvorfor der kan være afvigelser i sammenlægningen.

Konto	Noter	Urevideret			
		Resultat 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023	
Udgifter					
Ordinære udgifter					
105.9	1	Nettokapitaludgifter	541.012	481	481
Offentlige og andre faste udgifter					
106		Ejendomsskatter	1.686.124	1.732	1.735
107		Vandafgift (inkl. miljøafgift)	1.412.344	1.467	1.573
109	2	Renovation	1.144.603	1.195	1.229
110		Forsikringer	381.844	540	445
111		Afdelingens energiforbrug:			
		El til fællesarealer	862.409	578	694
		Målerpasning	98.315	102	98
			<u>960.723</u>	<u>680</u>	<u>792</u>
112	3	Bidrag til Samvirkende Boligselskaber:			
		Administrationsbidrag	1.469.469	1.456	1.427
		Dispositionsfondsbidrag	199.095	191	194
			<u>1.668.563</u>	<u>1.647</u>	<u>1.621</u>
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag:			
		A - indskud	61.276	61	61
		G - indskud	301.940	302	302
			<u>363.216</u>	<u>363</u>	<u>363</u>
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	7.617.418	7.624	7.758

Konto	Noter		Urevideret		
			Resultat 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
		Variable udgifter			
114	4	Renholdelse	2.347.114	2.544	2.450
115	5	Almindelig vedligeholdelse	43	9	32
116	6	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser:			
		Afholdte udgifter	5.577.660	11.149	5.149
		Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-5.577.660	-11.149	-5.149
			0	0	0
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v. (B-ordning):			
		Afholdte udgifter	200.028	0	108
		Heraf dækket af henlæggelser	-200.028	0	-108
			0	0	0
		Indvendig vedligeholdelse:			
		Afholdte udgifter	504.787	0	1.752
		Heraf dækket af henlæggelser	-504.787	0	-1.752
			0	0	0
118		Særlige aktiviteter:			
	7	Drift af vaskeri	1.051.958	889	195
	8	Drift af beboerlokaler fælles	163.589	157	161
	9	Drift af andre lokaler fælles	10.211	7	11
	10	Drift af møde- og selskabslokaler	52.677	26	26
	11	Fælles faciliteters drift	20.880	11	24
			1.299.315	1.090	417
119	12	Diverse udgifter	356.647	262	297
		Afsat til uforudsete udgiftsstigninger	0	105	113
119.9		Variable udgifter i alt	4.003.119	4.010	3.309
		Henlæggelser			
120	13	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	8.105.000	8.105	8.105
122	14	Istandsættelse ved fraflytning, B-ordning	573.604	574	574
123	15	Tab ved lejeledighed og fraflytninger	0	0	115
124	16	Andre henlæggelser	1.609.243	0	0
124.8		Henlæggelser i alt	10.287.846	8.679	8.794
124.9		Samlede ordinære udgifter i alt	22.449.396	20.794	20.342

Konto Noter
Urevideret

	Resultat	Budget	Budget
	2021/2022	2021/2022	2022/2023

		Resultat	Budget	Budget
		2021/2022	2021/2022	2022/2023
Ekstraordinære udgifter				
125	Ydelser vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
	Afdrag (303.1)	2.364.661	2.364	2.358
	Renter m.v.	525.811	526	531
	Administrationsbidrag	150.009	150	151
	Prioritetsydelse tillægslån, budget	0	123	123
		<u>3.040.480</u>	<u>3.163</u>	<u>3.163</u>
127	Ydelser vedr. lån til bygningskader:			
	Afdrag (303.2)	8.052.825	8.020	8.025
	Renter m.v.	-299.043	-315	-322
	Administrationsbidrag	580.492	577	577
	Ydelsesstøtte, byggeskadelån	-537.818	-487	-508
		<u>7.796.456</u>	<u>7.795</u>	<u>7.772</u>
129	Tab ved lejeledighed m.v.	102.804	0	114
	Dækket af dispositionsfond m.v.	-102.804	0	-114
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
130	Tab ved fraflytninger	49.459	0	137
	Dækket af tidligere henlæggelser	-49.459	0	-115
	Dækket af dispositionsfonden	0	0	-22
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
131	17 Andre renter	2.651.789	0	0
132	18 Ydelser vedrørende driftsstøtte	1.068.284	879	878
133	Afskrivning på underskud fra tidligere år	253.000	253	428
134	19 Korrektioner fra tidligere år	9.602	0	0
137	Ekstraordinære udgifter i alt	14.819.612	12.090	12.241
139	Udgifter i alt	37.269.009	32.884	32.583

Konto Noter
Urevideret

Resultat	Budget	Budget
2021/2022	2021/2022	2022/2023

		Resultat	Budget	Budget
		2021/2022	2021/2022	2022/2023
Indtægter				
Ordinære indtægter				
201	Boligaftgifter og leje:			
	Almene familieboliger	23.664.468	23.663	24.866
	Hjemfald, familieboliger	242.808	239	250
	Almene ungdomsboliger	291.180	292	309
	Hjemfald, ungdomsboliger	2.424	2	3
	Kældre m.v.	171.544	174	171
	Garager m.v.	130.200	146	127
	Merleje	-34.290	-34	-34
		24.468.334	24.482	25.692
202	17 Renter	1.724.312	180	39
203	Andre ordinære indtægter:			
	Leje af antenneplads	40.328	37	37
7	Drift af vaskeri	713.548	696	0
10	Drift af møde- og selskabslokaler	15.512	26	26
	Diverse indtægter	106.366	198	79
		875.754	957	142
203.9	Ordinære indtægter i alt	27.068.400	25.619	25.873
Ekstraordinære indtægter				
204	Driftssikring og anden løbende særlig driftsstøtte:			
	Driftsstøtte	5.250.738	5.410	4.919
	Driftssikring	279.000	279	279
	Huslejesikring	178.996	179	61
	Driftslån	872.814	681	748
	Hjemfald	631.238	638	625
		7.212.786	7.187	6.632
206	20 Korrektioner fra tidligere år	230.167	0	0
207	Kontant indbetalte godtgørelser	0	78	78
208	Ekstraordinære indtægter i alt	7.442.954	7.265	6.710
209	Indtægter i alt	34.511.354	32.884	32.583
210	Underskud	2.757.655	0	0
220	Indtægter og underskud i alt	37.269.009	32.884	32.583

Konto Noter

Balance pr.
31-07-2022 **Balance pr.**
31-07-2021

Aktiver

Anlægsaktiver

301	21	Ejendommens anskaffelsessum	15.939.694	15.940
		Kontantværdi pr. 01-10-2021	368.000.000	
		Heraf grundværdi	51.636.200	
302.9		Anskaffelsessum	15.939.694	15.940
303		Forbedringsarbejder:		
	22	Forbedringsarbejder m.v.	5.102.631	6.008
	23	Igangværende arbejder	244.340.845	268.509
			249.443.476	274.517
304		Andre anlægsaktiver:		
	24	Midlertidige driftslån	20.651.814	19.779
	24	Særstøttelån m.v.	218.000	131
	25	Hjemfaldslån	8.223.930	9.102
			29.093.744	29.011
304.9		Anlægsaktiver i alt	294.476.914	319.468
		Omsætningsaktiver		
305		Tilgodehavender:		
	26	Tilgodehavende leje inkl. varme	146.832	45
	27	Uafsluttede forbrugsregnskaber	2.087.583	2.235
	28	Fraflytninger inklusiv fraflyttere til inkasso	20.748	193
		Andre debitorer	204.458	204
		Forudbetalte udgifter, tilgodehavende indtægter	1.469.432	952
			3.929.053	3.628
306	29	Værdipapirer (omsættelige/obligationsbeholdning)	123.147	130
307		Likvide beholdninger:		
		Bankkonti	421.589	375
		Tilgodehavende hos Samvirkende Boligselskaber	13.155.775	43.383
			13.577.364	43.758
309.9		Omsætningsaktiver i alt	17.629.564	47.516
310		Aktiver i alt	312.106.479	366.983

Konto Noter

Balance pr.
31-07-2022 **Balance pr.**
31-07-2021

Passiver

Henlæggelser (afdelingens opsparing)

401	30	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	24.461.922	21.935
403	31	Fælleskonto (B-ordning)	777.390	977
404	32	Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)	4.534.351	4.466
405	33	Tab ved lejeledighed og fraflytninger	173.707	223
406	34	Andre henlæggelser	5.563.034	19.526
406.9		Henlæggelser i alt	35.510.404	47.127

407	35	Opsamlet resultat	-6.784.126	-4.279
-----	----	-------------------	------------	--------

407.9		Henlæggelser og resultatkonto i alt	28.726.279	42.847
--------------	--	--	-------------------	---------------

Langfristet gæld

Finansiering af anskaffelsessum

408		Oprindelig prioritetsgæld:		
	21	Realkredit Danmark	555.498	614
409	21	Beboerindskud	641.587	642
410	21	Kapitaltilskud, mindrebedmedle	555.935	556
411	21	Afskrivningskonto for ejendommen	14.186.674	14.128
			<u>15.384.196</u>	<u>15.326</u>

412.9		Finansiering af anskaffelsessum	15.939.694	15.940
--------------	--	--	-------------------	---------------

413		Andre lån:		
	22	Forbedringsarbejder m.v.	5.102.631	6.008
	23	Igangværende arbejder	220.154.206	226.240
			<u>225.256.837</u>	<u>232.248</u>

414		Andre beboerindskud:		
		Forhøjet indskud, lejligheder	2.711.183	2.679
		Ekstra indskud, lejl. m. kapitaltilskud	4.600	5
		Forudbetalt boligafgift	40.262	42
			<u>2.756.045</u>	<u>2.726</u>

415		Driftsstøttelån:		
	24	Midlertidige driftslån	20.651.814	19.779
	24	Særstøttelån m.v.	218.000	131
	25	Hjemfaldslån	8.223.930	9.102
			<u>29.093.744</u>	<u>29.011</u>

Langfristet gæld i alt			273.046.321	279.925
-------------------------------	--	--	--------------------	----------------

Konto Noter

Balance pr. **Balance pr.**
31-07-2022 **31-07-2021**

Kortfristet gæld				
419	36	Uafsluttede forbrugsregnskaber	3.524.743	3.553
421	37	Skyldige omkostninger	6.287.547	6.111
423		Forudbetalt leje m.v.	61.286	82
423.7		Deposita	18.110	18
424		Byggelån, driftskredit	0	33.982
			<u>9.891.687</u>	<u>43.746</u>
Anden kortfristet gæld:				
425	38	Afsluttede forbrugsregnskaber	442.193	465
426	Kortfristet gæld i alt		10.333.879	44.210
430	Passiver i alt		312.106.479	366.983

Note	Konto	Resultat 2021/2022	Urevideret		
			Budget 2021/2022	Budget 2022/2023	
1	Nettokapitaludgifter				
	Prioritering ved lån:				
101	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (411)	58.414	58	58	
	Prioritetsrenter	116	0	0	
	Bidrag	4.362	4	4	
	-Ydelsessikring fra staten	59.660	0	0	
105	Ydelser vedr. afviklede prioriteter:				
	Andel til boligorganisationens dispositionsfond	104.615	105	105	
	Andel til Landsbyggefonden	313.845	314	314	
	Nettokapitaludgifter (beboerbetaling)	541.012	481	481	
2	109 Renovation				
	Faste renovationsudgifter	1.023.211	1.071	1.105	
	Variable renovationsudgifter	89.667	99	99	
	Andet, renovation	31.725	25	25	
	Renovation i alt	1.144.603	1.195	1.229	
3	112 Administrationsbidrag				
	Pakker og moduler	Sats pr. lejemålsenhed			
	Grundbidrag	155	53.157	51	50
	Stor pakke	3.636	1.218.060	1.205	1.232
	Kældre/loftrum	3.636	23.543	25	24
	Administrationsbidrag til boligorganisationen	704	241.437	235	237
			1.536.197	1.516	1.543
	Obligatoriske ydelser				
	Forbrugsregnskaber - Pakke C, varme	174	61.881	65	60
	Fraflytter varme	174	5.562	9	6
	Varmecentraler og antennepositioner	517	517	1	1
	Adm. bidrag studiekontrol	52	312	0	0
			68.272	75	67
	Valgfrie ydelser				
	- lokal driftsmodel og personaleadm. i Bydelsforeningen		-135.000	-135	-183
	Administrationsbidrag i alt	1.469.469	1.456	1.427	

Note	Konto	Urevideret		
		Resultat 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
4	114 Renholdelse			
	Lønninger m.v.	1.797.306	2.031	1.890
	Rengøring og vinduespolering	246.038	251	256
	Drift af maskiner	20.069	21	21
	Snerydning og udryddelse af skadedyr	119.053	62	105
	Drift af ejendomskontor:			
	Husleje og forbrug	30.465	31	32
	Rengøring	42.936	40	41
	Telefon og IT	61.999	64	63
	Kontorhold m.v.	23.753	29	26
	Personaleomkostninger	5.347	15	15
	Diverse	149	0	1
		<u>164.649</u>	<u>179</u>	<u>178</u>
	Renholdelse i alt	2.347.114	2.544	2.450
5	115 Almindelig vedligeholdelse			
	Terræn	43	4	27
	Bygning, fælles	0	5	5
	Almindelig vedligeholdelse i alt	43	9	32
6	116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser			
	Terræn	712.432	2.702	1.088
	Bygning, klimaskærm	142.897	425	395
	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	492.613	1.113	1.104
	Bygning, fælles	317.531	310	408
	Bygning, tekniske installationer	3.884.329	6.432	1.989
	Materiel	27.857	167	165
		<u>5.577.660</u>	<u>11.149</u>	<u>5.149</u>
	Anvendt af henlæggelser	-5.577.660	-11.149	-5.149
	Planlagt/periodisk vedligeholdelse og fornyelser i alt	0	0	0
7	118 Drift af vaskeri			
	Udgifter			
	Vandafgift	67.328	71	70
	El	269.576	228	0
	Rengøring	121.950	122	125
	Magnetkort, vaskekort og nøgler	77	0	0
	Nortec	593.027	468	0
		<u>1.051.958</u>	<u>889</u>	<u>195</u>
	203 Indtægter			
	Nortec, el	-134.788	0	0
	Vaskeafgift	-578.760	-696	0
		<u>-713.548</u>	<u>-696</u>	<u>0</u>
	Drift af vaskeri nettoudgifter	338.410	193	195

Note	Konto	Resultat 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
8	118 Drift af beboerlokale - fælles			
	Udgifter			
	Forsikringer	820	1	2
	Varmeudgifter	5.844	0	0
	Ejendomsfunktionær	120.992	119	121
	Telefonomkostninger	464	1	1
	Leje af lokale udgifter	35.469	36	37
	Drift af beboerlokale - fælles nettoudgifter	163.589	157	161
9	118 Drift af andre lokaler - fælles			
	Udgifter			
	Leje af lokale udgifter	10.211	7	11
	Drift af andre lokaler - fælles nettoudgifter	10.211	7	11
10	118 Drift af møde- og selskabslokaler			
	Udgifter			
	Andel prioritetsydelse	1.983	0	0
	Skatter og afgifter	5.040	0	0
	Vandafgift	4.291	5	5
	Renovation	3.267	0	0
	Forsikringer	835	1	1
	EI	5.737	1	1
	Varme	11.127	1	1
	Rengøring	7.324	15	15
	Inventar vedligeholdelse	10.826	0	0
	Telefonomkostninger	2.247	3	3
		52.677	26	26
	203 Indtægter			
	Lejeindtægter selskabs- og mødelokaler	-15.512	-26	-26
		-15.512	-26	-26
	Drift af møde- og selskabslokaler nettoudgifter	37.165	0	0
11	118 Fælles faciliteter			
	Administration Ejerforening	20.880	11	24
	Fælles faciliteter i alt	20.880	11	24

Note	Konto	Urevideret		
		Resultat 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
12	119	Diverse udgifter		
	Diverse udgifter	12.684	0	0
	Kontingent til BL	47.115	45	47
	Beboermøder	5.877	0	0
	Tilskud til fester	5.825	22	22
		71.501	67	69
	Afdelingsbestyrelsen:			
	Rådighedsbeløb	0	3	3
	Mødeudgifter	4.767	1	1
	Kontorhold	12.682	0	0
	Diverse	166	1	0
		17.614	5	4
	Andre udgifter			
	Diverse gebyrer m.v.	9.230	1	0
	Gaver og blomster	0	1	0
	Aktivitetskonto, beboerrådgiver	119.862	122	122
	Tingbjerg Sociale Aktiviteter	0	10	10
	Beboerblade	13.829	14	14
	Sekretariatsbistand LLO	39.159	40	67
	Revision	2.667	1	10
	Pc-Pakke afdeling	1.028	1	1
	Diverse	81.758	0	0
		267.532	190	224
	Diverse udgifter i alt	356.647	262	297
13	120	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser		
	Årets henlæggelser	8.105.000	8.105	8.105
	Henlæggelser kr./m²			
	Resultat 2021/2022	323,26		
	Budget 2022/2023	323,26		
	Henlæggelser til planlagt/periodisk vedligehold. I alt	8.105.000	8.105	8.105
14	122	Istandsættelser ved fraflytning, B-ordning		
	Henl. indvendig vedligeholdelse (B)	573.604	574	574
	Henlæggelser kr./m²			
	Resultat 2021/2022	23,34		
	Budget 2022/2023	23,36		
	Henlæggelser til istandsættelse ved fraflytning i alt	573.604	574	574

Note	Konto		Urevideret		
			Resultat 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
15	123	Tab ved lejeledighed og fraflytninger			
		Årets henlæggelser	0	0	115
		Henlæggelser kr./m²			
		Resultat 2021/2022	0,00		
		Budget 2022/2023	4,68		
		Henlæggelser til tab lejeledighed og fraflytning i alt	0	0	115
16	124	Andre henlæggelser			
		Henlagt til reguleringskonto helhedsplan	1.491.807	0	0
		Andre henlæggelse, fri tekst	117.436	0	0
		Henlæggelser kr./m²			
		Resultat 2021/2022	65,49		
		Budget 2022/2023	0,00		
		Henlæggelser i alt	1.609.243	0	0
17	131	Renteudgifter			
		Diverse renter	3.831	0	0
		Renteudgifter af mellemregning	2.647.958	0	0
			2.651.789	0	0
	202	Renteindtægter			
		Rente af mellemregning	-316.367	-180	-39
		Diverse renter, frivilligt forlig.	-2.635	0	0
		Andre renter	-1.405.310	0	0
			-1.724.312	-180	-39
		Nettorenteudgifter	927.477	-180	-39
18	132	Ydelser vedr. driftsstøtte			
		Driftslån, Landsbyggefonden, Kulturhuset	191.814	0	0
		Ydelser vedr. hjemfald	876.470	879	878
		Ydelser vedr. driftsstøtte i alt	1.068.284	879	878

Note	Konto	Urevideret			
		Resultat 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023	
19	134	Korrektioner fra tidligere år			
		Korrektion af mellemværende med Tingbjerg III	3.570	0	0
		Administration antenneposition 2019/2020, 2020/2021	1.034	0	0
		Korrektion vedr. tidl. år leje/varm m.v.	2.724	0	0
		Andel resultat Tingbjerg Forum 01.08.2021-31.09-2021	2.275	0	0
		Korrektioner fra tidligere år i alt	9.602	0	0
20	206	Korrektioner fra tidligere år			
		Grundskyld vedrørende 2022	101.838	0	0
		Indgået vedr. tidl. afskrevne fordr. EBH	51.329	0	0
		Kompensation fra Tingbjerg II-V pga. frasalg	77.000	0	0
		Korrektioner fra tidligere år i alt	230.167	0	0

Note	Konto	Balance pr. 31-07-2022	Balance pr. 31-07-2021
21	301/302 Ejendommens anskaffelsessum og indeksering 408-411		
	301 Ejendommens anskaffelsessum	15.939.694	15.940
	408 Finansiering af anskaffelsessum Realkredit Danmark	-555.498	-614
	409 Beboerindskud	-641.587	-642
	410 Kapitalindskud, mindrebemidlede	-555.935	-556
	411 Afskrivningskonto for ejendommen	-14.186.674	-14.128
	I alt	0	0
22	303.1 Forbedringsarbejder		
	Vinduesudskiftning		
	Anskaffelsessum	17.179.851	17.180
	Akkumuleret tilskud	-1.700.000	-1.700
	Akkumuleret indeks	4.447.822	4.376
	Akkumuleret afdrag primo	-12.788.981	-12.125
	Årets afdrag	-669.389	-664
	Akkumuleret afskrivninger primo	-2.043.851	-2.044
	Finansiering realkreditforeningslån	-4.425.452	-5.023
	I alt	0	0
	Tagrenovering 2003/04		
	Anskaffelsessum	9.057.991	9.058
	Akkumuleret dækket af henlæggelser	-475.000	-475
	Akkumuleret afdrag primo	-6.798.903	-6.761
	Årets afdrag	-38.234	-38
	Akkumuleret afskrivninger primo	-1.205.432	-1.205
	Finansiering realkreditforeningslån	-540.423	-579
	I alt	0	0
	Tingbjerg net		
	Anskaffelsessum	3.254.000	3.254
	Akkumuleret tilskud	-822.356	-822
	Akkumuleret afdrag primo	-2.025.597	-1.762
	Årets afdrag	-269.291	-264
	Finansiering realkreditforeningslån	-136.756	-406
	I alt	0	0
303.1	Forbedringer i alt	5.102.631	6.008
413	Finansiering - realkreditforeningslån i alt	-5.102.631	-6.008
	Forbedringer i alt	0	0

Note	Konto	Balance pr. 31-07-2022	Balance pr. 31-07-2021
23	303.1/2 Igangværende arbejder		
	303.1 Forbedringsarbejder		
	SAB Tingbjerg I Facaderenovering - Helhedsplan		
	Anskaffelsessum	230.424.160	230.424
	Akkumuleret tilskud	-16.450.000	-2.200
	Akkumuleret afdrag primo	-25.716.508	-18.906
	Årets afdrag	-6.804.763	-6.810
	Finansiering realkreditforeningslån	-162.946.115	-169.751
	Finansiering byggelån	0	-29.328
	Underfinansiering	18.506.774	3.428
	Bemærkning: Afventer godkendelse af Skema C for endelig låntagning.		
	Tingbjerg I - Udskiftning af døre		
	Anskaffelsessum	5.938	6
	Underfinansiering	5.938	6
	Bemærkning: Del af helhedsplan		
	Tingbjerg I - Ombygning-Lejlighedssammenlægning SAB Helleborg		
	Anskaffelsessum	31.410.825	31.411
	Akkumuleret tilskud	-3.602.286	-3.602
	Akkumuleret afdrag primo	-6.993.776	-6.069
	Årets afdrag	-928.263	-925
	Finansiering realkreditforeningslån	-19.548.961	-20.477
	Underfinansiering	337.539	338
	Bemærkning: Del af helhedsplan		
	Køle/frys Helleborg		
	Anskaffelsessum	79.875	80
	Underfinansiering	79.875	80
	Bemærkning: Del af helhedsplan		
	Komfurer Helleborg		
	Anskaffelsessum	90.938	91
	Akkumuleret tilskud	-98.893	-99
	Overfinansiering	-7.956	-8
	Bemærkning: Del af helhedsplan		
	Tingbjerg I - Udskiftning af stigstreng		
	Anskaffelsessum	767.194	0
	Tilgang	236.517	767
	Underfinansiering	1.003.711	767
	Tingbjerg - Skraldesugningsanlæg		
	Anskaffelsessum	70.000	0
	Tilgang	974.630	70
	Underfinansiering	1.044.630	70

Note	Konto	Balance pr. 31-07-2022	Balance pr. 31-07-2021
303.2 Bygningsrenovering m.v.			
	Kulturhus		
	Anskaffelsessum	3.528.096	3.532
	Tilgang	3.532.252	0
	Afgang	-3.528.096	-4
	Årets afdrag	-38.846	0
	Finansiering realkreditforeningslån	-3.585.154	0
	Overfinansiering	-91.748	3.528
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> Bemærkning: Lån er hjemtaget jf. skema B, overfinansieringen nedbringes i forbindelse med godkendelse af skema C. </div>		
Finansiering helhedsplan m. KAB projektledelse			
	Anskaffelsessum	71.384.531	71.385
	Akkumuleret tilskud	-14.126.740	-14.127
	Akkumuleret afdrag primo	-18.433.058	-16.490
	Årets afdrag	-1.937.993	-1.943
	Finansiering realkreditforeningslån	-34.073.976	-36.012
	Underfinansiering	2.812.764	2.813
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> Bemærkning: Del af helhedsplan </div>		
Tingbjerg I - Infrastruktur			
	Anskaffelsessum	1.452.051	4.609
	Tilgang	40.309	47
	Afgang	0	-3.204
	Akkumuleret tilskud	-1.047.248	0
	Finansiering byggelån	0	-4.653
	Underfinansiering	445.112	-3.201
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> Bemærkning: Del af helhedsplan </div>		
Tingbjerg I - Tingbjerg Byudvikling			
	Anskaffelsessum	466.658	277
	Tilgang	50.000	435
	Afgang	-466.658	-246
	Underfinansiering	50.000	467
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> Bemærkning: Del af helhedsplan </div>		
303.1/2	Igangværende arbejder i alt	244.340.845	268.509
413	Finansiering - realkreditforeningslån i alt	-220.154.206	-226.240
424	Finansiering - byggelån	0	-33.982
	Igangværende arbejder i alt	24.186.639	8.287

Note	Konto	Balance pr. 31-07-2022	Balance pr. 31-07-2021
24	304/415 Andre anlægsaktiver		
	304.2 Midlertidige driftslån		
	Primo	19.779.000	19.098
	Tilgang	872.814	681
	Afdrag	0	0
	Ultimo	20.651.814	19.779
	415.2 Midlertidige driftslån	-20.651.814	-19.779
		0	0
	304.4 Særstøttelån		
	Primo	130.800	44
	Tilgang	87.200	87
	Afdrag	0	0
	Ultimo	218.000	131
	415.4 Særstøttelån	-218.000	-131
	Andre anlægsaktiver i alt	0	0
25	304/415 Frikøb af hjemfald		
	Frikøbsbeløb - realkreditlån primo	9.101.543	9.948
	Afdrag	-877.613	-847
	Lån i kreditforeningen	-8.223.930	-9.102
		0	0
	304 Frikøb af hjemfald	8.223.930	9.102
	415 Hjemfaldslån	-8.223.930	-9.102
	Frikøb af hjemfald i alt	0	0
26	305.1 Tilgodehavende leje inkl. varme		
	Tilgodehavende boende leje inklusiv forbrugsafregninger	97.145	0
	Beboerkrav - modkonto	0	3
	Varmeafregning lejere	44.575	3
	Aftaler tilflyttere	6.501	40
	Versur fraflyttere til inkasso	-1.389	-1
	Tilgodehavende leje inklusiv forbrugsafregninger i alt	146.832	45
27	305.3 Uafsluttede forbrugsregnskaber		
	Varmeregnskab	1.779.320	1.926
	Fælles antenne- og kommunikationstjenester	308.264	309
	Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	2.087.583	2.235

Note	Konto	Balance pr. 31-07-2022	Balance pr. 31-07-2021
28	305.4 Fraflytninger inklusiv fraflyttere til inkasso		
	Mellemværende fraflyttede lejere	19.359	192
	Mellemværende fraflyttede lejere til inkasso	1.389	1
	Antal fraflyttere i 21/22 25		
	Antal fraflyttere i 20/21 27		
	Fraflytninger inklusiv fraflyttere til inkasso i alt	20.748	193
29	306 Værdipapirer/obligationsbeholdning		
	Nordea Invest Bolig	129.656	0
	Til-/afgang	6.509	-130
	Ultimo	123.147	130
	Værdipapirer/obligationsbeholdning i alt	123.147	130
30	401 Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser		
	Saldo primo	21.934.581	18.246
	Årets henlæggelse	8.105.000	8.105
	Forbrug af henlagte midler	-5.577.660	-4.417
	Opsparing pr. m²		
	21/22 975,63		
	20/21 874,83		
	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser i alt	24.461.922	21.935
31	403 Fælleskonto (B-ordning)		
	Saldo primo	977.418	1.270
	Istandsættelse B-ordning	-200.028	-293
	Fælleskonto (B-ordning) i alt	777.390	977
32	404 Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)		
	Saldo primo	4.465.534	4.441
	Årets henlæggelse	573.604	574
	Udbetalt i årets løb	-504.787	-549
	Indvendig vedligeholdelse (B-ordning) i alt	4.534.351	4.466
33	405 Tab ved fraflytninger og lejeledighed		
	Saldo primo	223.166	335
	Forbrug tab ved fraflytning	-49.459	-112
	Tab ved fraflytninger og lejeledighed i alt	173.707	223

Note	Konto	Balance pr. 31-07-2022	Balance pr. 31-07-2021
34	406 Andre henlæggelser		
	Reguleringskonto, Helhedsplan Tingbjerg I		
	Saldo primo	15.556.471	15.595
	Henlæggelse	1.491.807	0
	Anvendt af henlæggelser	-13.966.503	467
	Rentetilskrivning	-1.528.430	-506
		<u>1.553.346</u>	<u>15.556</u>
	Reguleringskonto, Kulturhus		
	Saldo primo	2.685.706	2.569
	Henlæggelse	123.000	123
	Anvendt af henlæggelser	-5.564	0
	Rentetilskrivning	-198.539	-6
		<u>2.604.603</u>	<u>2.686</u>
	Henlæggelse varmecentral		
	Saldo primo	1.143.502	1.103
	Henlæggelse	40.000	40
		<u>1.183.502</u>	<u>1.143</u>
	5 års eftersyn		
	Tagrenovering 2003/04	44.000	44
	Kulturhus	-19.817	-20
	Tingbjerg I - Ombygning-Lejlighedssammenlægning SAB Helleborg	-23.080	-23
		<u>1.102</u>	<u>1</u>
	Andre henlæggelser	0	0
	Kapitaltilførsel og kapitaldepot	211.481	131
	Andre henlæggelser	9.000	9
	A'conto anvendelse af reguleringskonto	0	0
		<u>220.481</u>	<u>140</u>
	Andre henlæggelser i alt	5.563.034	19.526
35	407 Resultatkonto		
	Saldo primo	-4.279.471	-2.531
	Årets underskud	-2.757.655	-1.748
	Afvikling af underskud	253.000	0
	Resultatkonto i alt	-6.784.126	-4.279
36	419 Uafsluttede forbrugsregnskaber		
	Varmeregnskab	1.535.252	1.564
	Fællesantenne og kommunikationstjenester	348.899	348
	Antennehenlæggelse	1.640.593	1.641
	Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	3.524.743	3.553

Note	Konto	Balance pr. 31-07-2022	Balance pr. 31-07-2021
37	421 Skyldige omkostninger		
	Kreditor samlekonto	2.312.645	2.031
	Skyldige prioritetsydelse periodisering	1.030.197	1.030
	Afsatte beløb bygge-regnskab	2.400.595	2.484
	Kommune forskud indskud	47.200	47
	Feriepengeforpligtigelse	0	152
	Udgående moms	0	-12
	Mellemværende med BF Tingbjerg	234.841	0
	Mellemværende med Tingbjerg Forum	0	95
	Mellemværende Tingbjerg Kulturhus (drift)	191.814	0
	Mellemværende KAB	0	42
	Skyldige bidrag til LBF	30.268	30
	Diverse reservationer.	7.522	6
	Skyldige udgifter/forudbetalte indtægter	32.465	207
	Skyldige omkostninger i alt	6.287.547	6.111
38	425.3 Afsluttede forbrugsregnskaber		
	Varmeregnskab	0	0
	Andre forbrugsregnskaber	442.193	465
	Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	442.193	465
305/419	Særskilt note til regnskab for fællesantenne og adgang til elektroniske kommunikationstjenester		
	Antenne		
419.4	Indtægter:		
	Antennebidrag	-309.960	-348
305.3	Udgifter:		
	Administrationsbidrag	16.380	16
	Diverse antenneudgifter	15.319	16
	Låneydelse nyt anlæg	276.564	277
	Udgifter i alt	308.264	309
305/419	Årets resultat antenne - overskud	-1.696	-38
	Saldo antenne forrige år	-38.939	-1
	Årets resultat antenne	-1.696	-38
	Saldo antenne pr. 31-07-2022 overskud	-40.635	-39
	<i>Antenne overskud for tiden 01-08-2021 - 31-07-2022 vil blive indregnet i antennebudgettet pr. 01-08-2023</i>		
	Forudbetalte udgifter	6.469	6
	Fællesantenne og elektroniske kommunikationstjenester i alt	-34.166	-33

Regnskabspåtegninger

Forretningsførerens påtegning:

Resultatet af afdelingens årsregnskab udviser et underskud på kr. 2.757.655, der er overført til afdelingens resultatkonto. Underskuddet afvikles med start i 2024.

Afdelingens resultatkonto udgør et opsamlet underskud på kr. 6.784.126 pr. 31. juli 2022.

Der er flere årsager til, at regnskabet udviser et underskud. Hovedårsagen er, at der har været negativt renteafkast på de opsparede midler, samt ikke været budgetteret med udgifter til henlæggelser til helhedsplanen.

Det har været et turbulent regnskabsår på de finansielle markeder. Investeringerne af afdelingernes samlede likvider/opsparing, som udgør en samlet portefølje af realkreditobligationer, gav renteudgifter (konto 131) på dkk kr. svarende til -7,30%. Det skyldes makroøkonomiske forhold som Corona, den russiske invasion af Ukraine og heraf historisk omfattende økonomiske sanktioner og sidst men ikke mindst nedlukning af den kinesiske havneby Shanghai.

Henlæggelser

Alle afdelingens opsparede henlæggelser har været tilstrækkelige til at dække udgifterne i 2022.

Likviditet

For at afdelingens likviditet kan betegnes som god, skal mellemregningen med Samvirkende Boligselskaber være lige så stor, som afdelingens samlede henlæggelser i alt inklusiv det opsamlede resultat.

Dette er tilfældet, da afdelingens likvide midler pr. 31. juli 2022 er højere end de samlede henlæggelser inklusiv resultatkontoen.

Øvrige væsentlige områder

Der er anført teksten "Urevideret budget" over budgetkolonnerne. Dette betyder, at budgettet ikke er revideret af revisor, og at revisor som sådan ikke kan udtale sig eller foretage eventuelle konklusioner på budgettet. Budgettet er godkendt på afdelingsmødet, og budgettet er forelagt for, og godkendt af boligforeningens bestyrelse, i henhold til gældende regler for almene boligafdelinger.

Årsregnskabet er aflagt i henhold til lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 31. juli 2022 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2021 - 31. juli 2022 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.



Regnskab 01.08.2021 - 31.07.2022

København, den 3. december 2022

KAB s.m.b.a

Lene Vennits
Kundechef

Bolette Katrine Jørgensen
Kundeøkonom



Regnskab 01.08.2021 - 31.07.2022

Afdelingsbestyrelse

Foranstående regnskab har været forelagt afdelingsbestyrelsen.

Brønshøj, den

Den uafhængige revisors påtegning

Til afdelingen og øverste myndighed i Samvirkende Boligselskaber

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation Samvirkende Boligselskaber, afdeling Tingbjerg I, for regnskabsåret 1. august 2021 - 31. juli 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 31. juli 2022 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2021 - 31. juli 2022 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget de af afdelingsmødet godkendte budgetter. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Regnskab 01.08.2021 - 31.07.2022

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Regnskab 01.08.2021 - 31.07.2022

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

København, den 3. december 2022

Albjerg

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. CVR-nr.

Pia Søndergaard
Statsautoriseret revisor
MNE-nr.: 15008

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Pia Søndergaard

Navnet returneret af dansk NemID var:

Pia Søndergaard

Revisor

ID: 99801389

Tidspunkt for underskrift: 04-12-2022 kl.: 16:24:33

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signature is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: b87cd4aHXrnX248837737

Underskriftark regnskaber 2021-22
Afdeling 30026

Pernille Høholt

Tania Hansen

Linda Henriksen

Connie Ejlersen

Warsan Dirie

Abdallah Abdulrahman

Mohamed Hamod

Henrik Rützou

Olav Csiky

Per Cortsen

Lena Grantun

Katharina Freud Magnus

Underskrift ovenover dit navn.