

# Afdelingsbestyrelsen Tingbjerg SAB

Midtfløjene 16 - 2700 Brønshøj \* 3827 9000 E-mail:kah@kab-bolig.dk

Kontortid: mandag - Torsdag kl. 10.00 - 12.00

## Referat fra Bestyrelsesmøde onsdag den 14. december

**Til stede: Pernille, Tania, Abdallah, Henrik, Katharina, Connie, Warsan Per C og Linda Mohamed, Olav og Lena**

**Fraværende: Warsan**

Dagsorden:

- 1) Ordstyrer: Per C
- 1 a) Nyt fra driften
- 2) Godkendelse af referat – oktober
- 3) Øvrige meddelelser fra formanden
- 4) Struktur for arbejdet i bestyrelsen
- 5) Anmeldelser til politiet ved uro i kældre og lign.  
- procedure
- 6) Ordet er dit
- 7) Kassererens meddelelser
- 8) Meddelelser fra nedsatte udvalg
- 9) Nyt fra Bydelsforeningen
- 10) Evt.

### **Ad. 1 Valg af ordstyrer**

Per

### **Ad. 2 Godkendelse af referat fra november**

Godkendt

### **Ad 3 Øvrige meddelelser fra formanden**

#### **Underskrifter på de 5 regnskaber**

Bestyrelsen underskrev de 5 regnskaber, så de er klar til at sende ind til Bolette.

#### Status på helhedsplanerne

Bro over volden – kort er sendt til bestyrelsen, hvor man kan se hvor broen er. Der blev endvidere talt om de fremtidige helhedsplaner, hvor meget og til hvem bliver informationen givet. Pernille taler med Lene om en bredere orientering på hjemmesiden.

#### Julearrangementer

SAB har betalt vores del til julearrangementer til underholdning i kulturhuset. Der tages fat på drøftelser hvilke fester der skal være fremadrettet. Pernille vil tage initiativ til at drøfte dette med fsb

#### KAB kursus – folkemødet

Pernille orienterede. Tania har meldt sig.

## **Almene bolig dage, BL**

I 2023 er det kun en dag og den bliver afholdt i København.

<https://bl.dk/bl-informerer/2022/10/3822-almene-boligdage-2023-saet-kryds-i-kalenderen/>

### **Ad. 4 Struktur for arbejdet i bestyrelsen**

Olav forklarede, at han og Tania havde sat dette punkt på dagsordenen for at gøre bestyrelsen endnu bedre og struktureret. Også til at bidrage til en professionalisering af bestyrelsen.

Hvad er hver enkelt god til. Kan vi dygtiggøre os evt. ved at få skræddersyet et kursus til vores bestyrelse.

Der var enighed om at det ville være en god ide at arbejde med målsætninger evt. udarbejde et årshjul. Af aktiviteter der kunne arbejdes med kunne bl.a. være at planlægge flere møder for beboerne og lave temabaserede kampagner.

Tania pointerede, at punktet først og fremmest var ment som en ideudveksling og en brainstorm. Der var enighed om at arbejde videre med dette punkt og punktet tages op på mødet i januar.

### **Ad. 5 Anmeldelser til politiet**

Hvordan håndteres sager om uro i kældre og andet på ejendomskontoret. Der er i bestyrelsen et ønske om at driften videreformidler henvendelser til de lokale politibetjente, så de kan undersøge de tilfælde der måtte være.

Efter at have været i kontakt med driften, så er det en praksis der allerede kører i driften både i fsb og SAB.

### **Ad. 6 Ordet er dit**

Der var enighed om at det var en positiv aften. Der var godt 20 mennesker til stede og det er vurderingen, at det er en fin aften hvor beboerne kan komme til orde. Notater vedr. aftenen sendes til Karin

### **Ad. 7 Kassererens meddelelser**

Der er brugt midler til møder.

### **Ad. 8 Meddelelser fra nedsatte udvalg**

#### **Legepladser**

Abdallah ridsede op hvad man er blevet enige om.

Der skal være 2 gynger en sanse gyng og en gyng til større børn på alle legepladser.

På legeplads 5 skal der være en trampolin

Legeplads syv skal ikke etableres

Legeplads 8 legehuse fjernes og der etableres en enkelt rutsjebane og en trampolin.

### **Ad. 9 Nyt fra Bydelsforeningen**

Pernille orienterede om nyt fra Bydelsforeningen.

Man har bl.a. talt om kunst i det offentlige rum.

### **Ad. 10 Evt.**

SAB-repræsentantskab i januar måned: 20 pladser (fordi Tingbjerg er så stor)

Wiifi Bygården: Der er ikke wiifi i bygården. Har man brug for internet anbefales det at man laver hotspot på sin telefon, det fungerer godt.