

## Referat fra bestyrelsesmødet onsdag d. 4. oktober 2023.

Tilstede: Pernille, Tania, Linda, Connie, Martin, Henrik, Olav, Katharina og Lena.

Afbud: Mohammed, Per og Warsan.

1. **Ordstyrer:**Tania  
**Referent:** Henrik

### 1.a Nyt fra Driften

Jack.

2. **Godkendelse af referat fra september.**

Godkendt.

3. **Øvrige meddelelser fra formanden.**

#### **Markvandring.**

Ingen tilføjelser. Ruten er sendt i en mail til deltagerne.

#### **Kommunikation – idekatalog.**

Brugerundersøgelsen fra NREP er ikke færdig. Der bliver overvejet en postkortmodel via Bydelsforeningen.

Olav vil lave en test i afd. 3 ved at gå fra dør til dør, hvilket alle synes var en god ide. Forslag til de spørgsmål der bliver stillet, vil blive udsendt til alle via mail og der vil blive mulighed for at tilføje yderlige spørgsmål.

4. **Kattehuse.**

Kattehuset på Ruten, som ved en fejl er fjernet, skal tilbage hurtig muligt og det betales via driften. Hvis vi i fremtiden skal finansiere kattehusene generelt, skal dette måske vedtages på et afdelingsmøde.

Der skal laves en optælling af katte og foderværter.

Der er desværre stadig beboere, der fodrer kattene uden at være foderværter, hvilket ikke er tilladt ifølge husordenen. Derfor bliver der lavet badges til foderværterne, så de kan genkendes af andre beboere og man kan også aflevere foder til dem. På sigt bliver der oprettet faste foderpladser.

Connie er tovholder i katte-udvalget i SAB og er bisidder i udvalget hos fsb. Der vil blive afholdt et møde i begge udvalg med en koordinering vedrørende vildkattene i Tingbjerg.

Connie vil lave et indlæg i bladet og hun kan få hjælp til dette hos Karin.

5. **Fremtidige referater.**

Der var enighed om at alle navnene på udvalgsmedlemmerne ikke skulle nævnes i referaterne.

Det blev vedtaget, at som underpunkter til "Meddelelser fra nedsatte udvalg" skal der være en liste over de udvalg vi har,

6. **Kassererens meddelelser.**

Ingen udgifter.

7. **Meddelelser fra nedsatte udvalg.**

#### **Vaskerier.**

Problemer med den første tid på vaskerierne for tørretumblerne kan ikke benyttes den første time. NORTEC kontaktes for at få det rettet i programmeringen. Piktogrammer er forsinket. Bordene skal efterses og en udskiftning måske på budgettet – afhængigt af antallet.

Der arbejdes på en løsning på papirklude i vaskerierne.

**P-udvalg.**

Normen fra Københavns kommune er 1 bil pr 175 m<sup>2</sup> bolig og den er nærmest ufravigelig. Der bliver også nedlagt p-pladser i forbindelse en ny affaldshåndtering. Antallet vil være afhængig af hvilken løsning der bliver valgt. Vi prøver stadig at få ens regler i SAB og fsb for at gøre det så forståeligt og nemt som muligt for beboerne.

**Solcelle udvalg.**

Udvalget er nyt og fremlagde en plan for arbejdet. Den omfatter: hvad er muligt, erfaringer fra andre, initiativer fra andre og økonomi. Man vil undersøge de tekniske muligheder, kontakte andre afdelinger, søge solcellepuljen for 2024 i Københavns kommune og fordelingsnøgle lejere og ejere. Desuden vil det blive undersøgt om det kan indgå i helhedsplanerne.

**Fælles grønne områder.**

I forbindelse med omlægningen af personalet på ejendomskontoret, vil ejendomsfunktionærerne også blive delt op i SAB og fsb. De skal dog arbejde sammen ved større opgaver. De gartnere vi har ansat, vil blive fordelt ligeligt.

**8. Nyt fra Bydelsforeningen.**

Der skal afholdes en ny generalforsamling, for fsb ønsker en ændring i antallet af repræsentanter. Hvis dette vedtages, vil SAB også få et medlem yderligere.

**9. Evt.**

Ingen indlæg.