

Beboerblad for Tingbjerg og Utterslevhuse

Nr. 3 - 2022 – 65. årgang

Nabogruppe	2
- fokus på fællesskab og ordentlighed	4
Fernisering i Utterslevhuse	6
Pensionistcentret er flyttet til Gavlhuset	6
Tingbjergs helt egen byttestation	6
Bydelsmøde i Kulturhuset	7
Cirkusvogn og gadeteater	8
Tingbjerg Challenge	9
Affaldssortering i Tingbjerg	10
Hyggeklub i Fuglegavl	11
Der var engang	12
6. årgang – Tingbjerg skole - til DM	13
Jobskabelsesprojekt	14
Lommepegejobbere	15
Læsemakker	15
Støt flytning af muren	16
Lidt fra SAB	16
Eidfest	17
Tingbjerg Skole og Fritid	18
Ny falaffelvogn	19
Er du tæt på en indsats	20
Referat fra afdelingsmøde SAB	21

Nabogruppe sætter fokus på fællesskab og ordentlighed

Af Peter Melbye Andersen, Tingbjerg Byudvikling

I forbindelse med pilotprojekt trygge kældre, har en gruppe beboere fra Terrasserne 31 – 39, Gavlhusevej 1 – 5 og Bygårdsstræde 22 - 28 dannet en nabogruppe, der arbejder for at styrke naboskabet.

Nabogruppen har lavet et normsæt. Målet er, at alle skal have lyst til at bruge haven og færdes trygt i kældre og opgangene.

Normsættet indeholder en række anvisninger. Bl.a. at det er vigtigt at bruge lukkede poser til det restaffald, der skal i skakten, at stille storskrald i skralderum og måske vigtigst af alt, minde hinanden om at tage ansvar, så affald ikke ligger og flyder i haven eller på gaden, hvor børn kan tage farlige ting i munden, og affaldet tiltrækker måger og rotter.

Nabogruppen har oversat normsættet til urdu, arabisk og tyrkisk og omdelt det til alle naboer med en invitation til fest i haven, hvor det gode naboskab fejres, og det fælles medansvar for fællesområder og hinanden styrkes.



NORMSÆT

Vores hjem - vores fællesskab - vores ansvar

Vi bor tæt i Tingbjerg og deles om både have, kælder og opgang.

Vi benytter de samme affaldsspande, veje og steder. Vi har derfor dannet en nabogruppe, så vi kan være fælles om at tage vare på vores nabolag, holde det rent og pænt, så det er trygt at færdes, og vi kan være stolte af, hvor vi bor.

Alle skal have lyst til at være i vores have

Hvis alle benytter skraldespande til cigaretskodder, mad og andet affald, og stiller storskrald i skralderum, så undgår vi, at det ligger på gaden og i haven, hvor børn uforvarende kan tage farlige ting i munden, og affaldet tiltrækker måger og rotter.

Haverummet er godt til leg, hygge, socialt samvær, og afslapning. Derfor er det vigtigt, at vi rydder op efter os selv og minder hinanden om det. Når vi låner fælles borde, skal de stilles tilbage igen, så andre også kan bruge dem. Vi stiller ikke skrald på gaden eller i haven, og vi hjælper vores børn med at tage hensyn til naboer og rydde op efter sig så de bruger vores fælles områder på en god måde.

Kælderen skal være tryk

Vi har alle brug for at have ting i kælderen. Vi er mange, der benytter vores fælles vaskeri, cykelrum, barnevognsrum osv. I nabogruppen vil vi lave et fælles nabolokale!

Men hvis man skal have lyst til at bruge kælderen, skal den ikke bruges til skrald, rygning eller som toilet.

Hvis alle medlemmer i en familie har en brik, undgår vi, at døre ødelægges, eller holdes åbne med sten, der ikke fjernes.

Opgangen er vores fælles indgang

Vi bruger alle opgangen. Os der bor her og vores gæster. Hvis det skal være en rar oplevelse, er det vigtigt, at der er rent, og der ikke tisses, spyttes eller ryges.

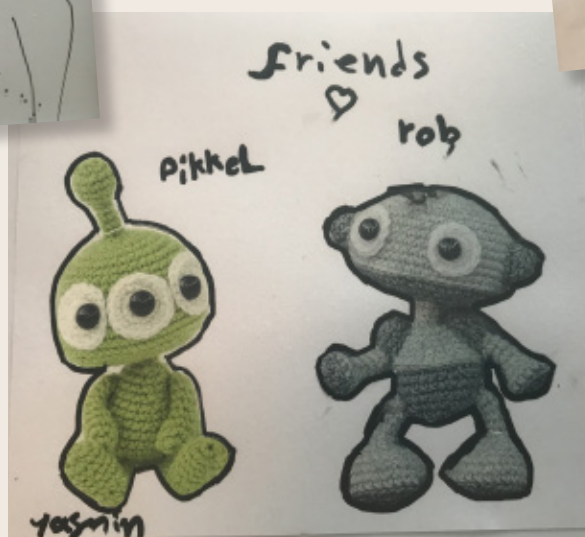
Det er vigtigt, at der ikke står ting i opgangen, så vi kan komme ud i tilfælde af brand.

Når der smides affald i skakten, skal det være i lukkede poser. Vi får alle leveret affaldsposer i vores postkasse, så brug dem gerne.

Hvis vi ud over at lufte ud i vores lejligheder, også husker at lufte ud i opgangen, får vi et bedre indeklima.



Trods voldsom regnbyge blev tegneworkshoppen for børn gennemført til havedagen d. 12. juni. Først under pergolaen, dernæst under teltet og sidst i kælderen. Alle beboerne hjalp med at få flyttet borde og materialer. Tegningerne bliver hængt op i kælderen. Fotos: Julie Wolfsberg Oscilowski



Stof til næste nummer skal være
Karin Hansen i hænde senest
23/8-2022

Kontakt:
Karin Hansen kah@kab-bolig.dk
Forsidebillede: Karin Hansen

Fernisering i Utterslevhuse

Af Julie W. Oscilowski, Tingbjerg Byudvikling. Fotograf: Julie W. Oscilowski



Vejret var med os, da kunstværket i Utterslevhuse blev indviet af blandt andre formand for SAB organisationsbestyrelse John B. Sørensen: "Maleriet signalerer fællesskab, sammenhold og medmenneskelighed. Værdier som vi i SAB lægger stor vægt på, og som også er grundlaget for den måde, som I bor sammen på, her i Delebo". Værket har fået navnet Copenhagen Satellite, som kunstneren Qnud Caos forklarede, er Utterslevhuse en satellit i København, både tæt ved alting og alligevel helt sin egen. Flere beboere, der deltog i ferniseringen fortalte, at de bliver glade af at se på maleriet og dykke ned i de forskellige historier. En beboer i Utterslevhuse udtrykte det således: "Jo længere tid jeg kigger på det, jo mere zoomer jeg ind i forskellige historier". Yohanis Hamad, formand for Utterslevhuse, fortalte om, hvordan værket og



tilblivelsen af det, har styrket fællesskabet mellem beboerne, både i Utterslevhuse som helhed og i Delebo. Værket vil i mange år fremover være med til at samle og være en attraktion for området.



Tingbjerg Pensionist Center er flyttet til Gavlhuset

Tekst og foto: Annie Petersen

Efter flere års forhandlinger om nye lokaler til Tingbjerg Pensionist Center, blev det en historisk en dag i april, hvor formand Karen Nielsen kunne skrive en huslejekontrakt under til Gavlhuset på Lille Torv med indflytning pr. 1. juni 2022.

Centeret har i de seneste 5 år flyttet fra Terrasserne til Ruten 20 og midlertidigt til T-huset og Virkefeltet/Fælleshaven.

Tak for husly i alle disse år.

Også tak for den helt fantastiske opbakning fra boligforeningerne, ejendomskontoret, Lokaludvalget, Sundheds- og Omsorgsudvalget i København og ikke mindst alle jer, der bor her i Tingbjerg. Alle har bistået med at finde løsninger.

Ringene er sluttet – for omkring 60 år siden startede pensionistcenteret og havde en periode fælles lokaler med ungeklubben – netop i Gavlhuset.



Tingbjergs helt egen byttestation

Tekst og foto: Nella Bang Stoltz-Andersen

Tilbage i april måned, blev der i Tingbjerg kulturhus holdt et event i samarbejde med Igne Oya, hvor den nye byttestation blev indviet. Hvis det er gået forbi no-

gens næse, er der kommet en ny byttestation efter den sidste blev brændt ned - den er placeret i „kysset“ mellem kulturhuset og Tingbjerg skole. De to lommepengejobbere, der blev ansat til at varetage opgaver og holde byttestationen i stand, er godt i gang og hjælper til med at gøre den endnu finere. Det er meget dejligt at se, hvor mange nye ting, der gang efter gang er blevet sat i byttestationen. Mange giver uden tage - selvom man er meget velkommen til at tage uden at give. På begge måder får vi gjort Tingbjerg til et mere bæredygtigt sted, som både gavner fællesskab og klima.

Hver tirsdag, tager lommepengejobberne ned og henter nye sager ved nær genbrugsstationen, som ligger lige bag LIDL. Dem har vi et samarbejde med, hvor vi har fået lov til at komme forbi og hente alle sager. Dette gør vi, for at sørge for en diversitet i de ting, man kan finde hos byttestationen, da vi stejler mod at der hos byttestationen kan skulle findes både tøj, ting og bøger til alle aldre og køn.

Kom forbi – der er åbent 24/7. Lad os sammen passe godt på vores byttestation.



Bydelsmøde i Kulturhuset

Af Julie W. Oscilowski, Tingbjerg Byudvikling

Den 24. maj holdt bydelssforeningen bydelsmøde. Alle beboere i Tingbjerg og Utterslevhuse var inviteret til en uformel snak med foreningens bestyrelse om foreningens formål og fællesskab. Beboere fra de to almene boligselskaber fsb og SAB i Tingbjerg og Utterslevhuse og de nye rækkehuse på Skolesiden deltog i mødet. Der var en god stemning, og der kom indspark til både store visioner og de helt nære behov.

Pointer fra mødet:

- Ønske om bedre og mere sortering af affald og fokus på at i Tingbjerg smider vi ikke affald på gaden eller i haverummene.
- Ønske om at beboerinitiativer får mere plads og bliver nemmere at realisere. Fx udlån af borde/bænke/pavilloner til fælles arrangementer. Pulje som beboere kan søge om midler til aktiviteter m.v. der gavner bydelen.
- Ønske om at de store haverum opdeles, så de ikke virker så store og uoverskuelige.
- Ønske om bedre adgangsforhold til grønne områder.

Kommunikation var et særligt tema. Oplevelsen er, at der er meget man går glip af eller overser, da historier drukner på Facebook, man glemmer at se på hjemmesiden eller kan ikke finde rundt på den.

Bydelssforeningen er i samarbejde med afdelingsbestyrelserne i gang med at lave en ny hjemmeside, der skal tage over for Tingbjerg Forum-siden. Den nye hjemmeside skal være let tilgængelig for alle, der bor i og interesserer sig for Tingbjerg-Utterslevhuse.

Tingbjerg Bydelssforening vil kanalisere ønskerne til afdelingsbestyrelserne, driften og byudviklingsteamet.



FAKTA

Nærværende beboerblad er for alle, der bor i Tingbjerg-Utterslevhuse.

Hvis du har en historie til beboerbladet, så kontakt redaktør Karin Hansen kah@kab-bolig.dk.

FAKTA

- Tingbjerg Bydelssforening er en ny grundejerforening, der blev stiftet 29. september 2021. Foreningen har overtaget de opgaver, grundejerforeningen Tingbjerg Forum har haft i mere end 10 år.
- Foreningen er ansvarlig for al drift af fællesarealer, som pleje af de grønne områder, vedligehold af legepladser, håndtering af skrald m.v.
- Alle grundejere betaler til driften på baggrund af en fordelingsnøgle af deres antal bolig/lejemål og kvadratmeter
- Foreningens medlemmer er grundejere i Tingbjerg: De to almene boligorganisationer fsb og SAB og NREP, der repræsenterer de private grundejere.
- Foreningen har administrationsaftale med KAB, som står for al administration i forhold til løn, indkøb, jura m.v.
- Foreningen har fokus på at skabe synlighed og bedre kommunikation om, hvad der sker i Tingbjerg og de gode historier
- Foreningen har også som mål at understøtte kulturelle og sociale tiltag på tværs af grundejere i Tingbjerg.



Cirkusvogn og Gadeteater for alle i Tingbjerg



Glæd jer til uge 34, fra tirsdag den 23. august, fyres der op med Gadeteater, Cirkusvogn og sågar en parade

(Skrevet af Signe Elisa Lütken, Tingbjerg Bibliotek\Kulturhus. Foto: Karsten Piper)

Den rullende Børneteaterfestival Cirkusvognen kører fra Børnekulturhuset Sokkelundlille til Tingbjerg og holder her i 3 dage, hvor skoler og institutioner i postnummer 2700 bliver inviteret til koncert, teater, værksteder og workshops på pladsen foran Tingbjerg Bibliotek\Kulturhus.

Det er gratis og **ALLE** er velkomne til alle værksteder og forestillinger. Det kræver ikke billetbestilling.

Her er det fulde program for Cirkusvogn den 23. – 25. august:

23. august tirsdag

Koncert: „De Onde“

kl. 10:00 – 10:45

For alle aldre

Værksted: Bliv selv ond

kl. 11:00 – 12:00

Med Cirkusdirektørerne

Alder fra 3 år

Ny cirkusforestilling:

„Slabam“

kl. 14:30-15:20

Med Volantes Circus

Alder fra 5 år og op

24. august onsdag

Cirkusteater: „Hov hov.. nå“

Kl. 10:00 – 10:40

Med Asger Zap Showteater

Alder fra 3 år

Værksted: Cirkusfigurer

Kl. 11:00 – 12:00

Med Tanja Bovin

Alder fra 3 år

Mini-akrobat-værksted

Kl. 14:00 – 17:00

Med Martin Krogh fra Skaberværelset

Alder 5-10 år

25. august torsdag

Ny cirkus Teaterforestilling:

„Omvendt“

Kl. 10:00 – 10:30

Med Cikaros & Teater Kimone

Alder 3-7 år

Værksted: Omvendt

Kl. 11:00 – 12:00

Med Cirkusdirektørerne

Alder 3-7 år

Teaterværksted

Kl. 14-18

Med Natasha Andersen

Tingbjerg Nærgenbrugsstation



Vær med til Gadeteater i Tingbjerg

Torsdag den 25. august

Torsdag den 25. august kommer Den Internationale Gadeteaterfestival til Tingbjerg. Der er kick off kl. 16:30 og i år har vi fået 3 forestillinger i rap. Det fulde program torsdag:

Kl 16:30 – 17:00: MURUYA

Kl. 17:15 – 17:45: Manic Freak

Kl. 18:00 – 18:40: GRANNIES

Gadeteaterparade KUJIRA

Lørdag den 27. august kl 11

Har du nogensinde set en Kujira? Lørdag den 27. august skydes Tingbjerg Challenge i gang med en Kujira, en kæmpe stor hval-parade, der starter på pladsen foran Tingbjerg Bibliotek\ Kulturhus og går til pladsen hvor Tingbjerg Challenge skal foregå.

Lige et tip til dem der er ekstra nysgerrige for at se en Kujira: man kan møde allerede kl. 10 og se hvalen blive samlet. Og til dem der kommer senere, ligger Kujira til udstilling på frem til kl. 13.



Tingbjerg Challenge

Af Lars Henriksson, fotos: Helhedsplanen

Så er der snart byfest igen!

En masse beboere og lokale aktører er i fuld gang med at planlægge dette års Tingbjerg Challenge. I år er det d. 27. august. Følg programmet efterhånden som det tager form på facebook eller hold øje med opslag i opgangene i august. Der vil være løb, teater, dj, lokale kunstnere, madboder og en masse andre aktiviteter

Vi glæder os til at holde Tingbjerg Challenge uden Corona – og forhåbentligt i godt vejr.

Kontakt: Det Boligsociale team/ Lars på tlf. 24 87 05 22 eller på mail. la@fsb.dk



Affaldssortering i Tingbjerg

Af Julie W. Oscilowski, Tingbjerg Byudvikling

Henkastet affald og affald, der sorteres forkert, gør, at Tingbjerg roder, at driften bruger mange ressourcer på at rydde op, og at miljøet belastes unødigt. Driften har modtaget flere henvendelser fra beboere, der er i tvivl om, hvordan man sorterer storskrald, som undrer sig over at lågene på containerne står åbne, og hvor biocontainerne er henne?

Sortering af bioaffald

Københavns Kommune kommer snart med nye biocontainere. Poserne til bioaffald skal man selv hente enten på genbrugscentralen ved Bygården eller i kulturhuset. Der kan man også få en grøn biospand. Se de orange markeringer på oversigtskortet for placering.

Åbne låg på containere

Der er en grund til, at containerne, der står i terræn, står med åbne låg. Peter Madsen fortæller: Rigtig man-

ge synes, håndtagene er beskidte på lågene, og vil derfor ikke røre ved dem, så hvis lågene er lukket, stilles der meget affald ved siden af containerne, og det giver endnu mere spredning af affald, end de åbne låg gør, selvom mågerne også får hevet ting op af containerne. Løsningen med de åbne containere er således den mindst ringe, så længe mange ikke vil åbne/lukke låget, når de smider affald ud.

Storskrald

Rundt omkring i Tingbjerg står der en række skure til storskrald. Storskrald er fx defekte møbler og cykler. Det er vigtigt, at storskraldet stilles ind i skurene og at tingene stilles korrekt, ellers bliver det ikke hentet af skraldefolkene. Storskraldskurene er alle skiltet og de lilla cirkler på oversigtskortet viser, hvor de er placeret. I faktaboksen kan du se, hvordan du skal sortere og stille dit storskrald i skurene.





*Alle storrums-skurene er skiltet på døren som på billedet.
Fotograf: Peter Madsen*

Byttehylder

Har du ting, du ikke længere skal bruge, men som ikke fejler noget, kan de komme andre til gavn, men så skal du stille det på byttehylderne, enten i byttestationen ved Kulturhuspladsen eller på genbrugscentralen ved Bygård. Se de orange markeringer på oversigtskortet for placering. Hvis du sætter det i storskraldsrummet, er det faktisk ikke lovligt for andre at tage det.

FAKTA

- Storskrald må max have en længde på 1,5 meter og skal stå, så det er til at håndtere for to personer uden hjælpemidler (f.eks. brædder skal stå op og ikke ligge smidt på jorden).
- Storskrald må ikke stables i bunker højere end 1,2 meter
- Små genstande samles/pakkes enten ved at bundte dem eller ved at de kommes i gennemsigtige plastikposer eller åbne kasser
- Skarpe og stikkende genstande pakkes godt ind i fx avis-papir, så skraldefolkene ikke kommer til skade
- Cykler mærkes med en seddel med teksten: "fjernes af renovatøren"
- Der må ikke stå noget foran skuret og alle skal kunne komme til skuret
- Rent træ skal stilles for sig selv

Hygge-krog i Fuglgavl

Tekst og foto: Julie W. Oscilowski, Tingbjerg Byudvikling

Der er etableret to hygge-kroge i haven ved kælderudgangene. Her kan du drikke en kop kaffe i læ og nyde en solskinsdag. Der er lavet blomsterbede, som blomstrer sommer og sensommer, der både bliver en fryd for vores sanser og gavner insekterne. Der er opstillet to vandtanke, så du må meget gerne vande, når det trænger, og hvis skvalderkålen bliver for dominerende, må du gerne fjerne den – den skal smides i bioaffald eller salaten – de spæde blade smager skønt!

Udover at være gode hygge-kroge er håbet, at ophold tæt på kælderudgangene kan øge tryk-soplevelsen i kælderen. Slå vejen forbi og tag et lille hvil.



DER VAR ENGANG – lidt om bestyrelsesarbejdet i 50'erne

Af Karin Hansen

I slutningen af 50'erne var bestyrelsen organiseret under en Lejerforening og sådan fortsatte det med at være helt op til 2013, hvor Lejerforeningen blev nedlagt.

I mange år blev der skrevet referat fra bestyrelsesmøderne i en protokol. Der var ikke omdeling af referater. En referent også kaldet sekretær skrev referatet i protokollen og så blev protokollen oplæst og godkendt på det næste møde.

Det var før det var almindeligt at tale om papirspild. De tekniske muligheder var bare ikke til fabrikation af en masse kopier.

Et lille uddrag fra bestyrelsesmødet den 23.9.1958:

H fortalte, at der var startet en klub af børnene og hørte om der var tilslutning for at støtte dem økonomisk da de var i gang med prøverne til en revy og dertil skulle bruge penge til trykning af billetter o.l.

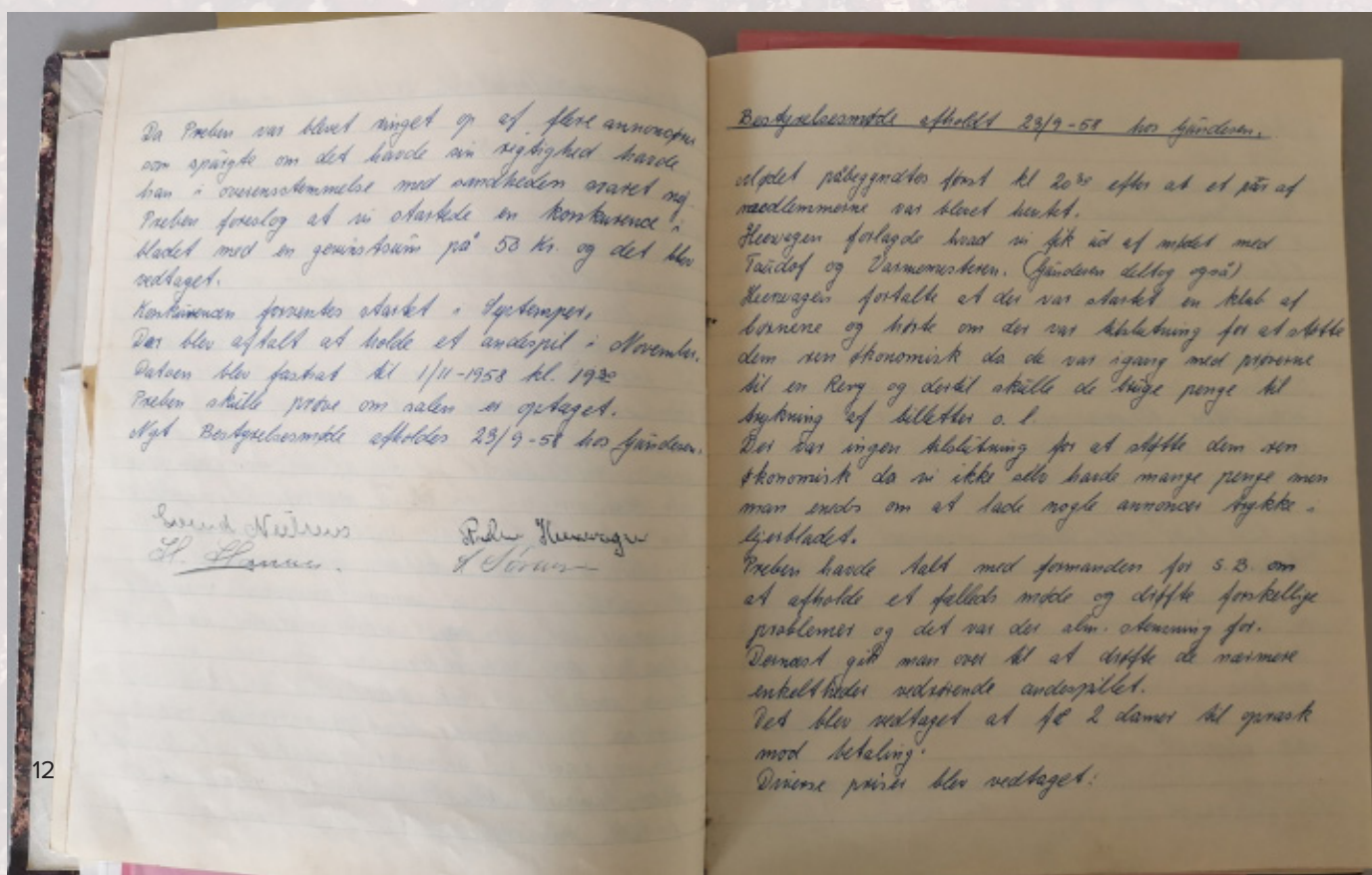
Der var ingen tilslutning til at støtte dem ren økonomisk, da vi ikke selv havde mange penge men man enedes om at lade nogle annoncer trykke i lejerbladet...



På mødet blev Ps honorar for at tage sig af lejerbladet også diskuteret og som det fremgår nedenfor, havde man lejet en skrivemaskine til brug for bladet.

P fortalte at han indtil nu havde 20% af annoncerne samt betalt for den lejede skrivemaskine og man diskuterede om maskinen tilhørte P eller Lejerforeningen men der blev stadig ikke afgjort noget.

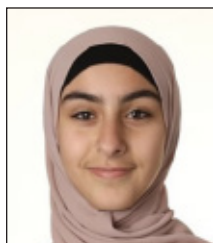
Har du en historie til **Der var engang?** Har du f.eks. deltaget i en af de mange beboerklubber, spillet andespil eller noget helt tredje så skriv til kah@kab-bolig.dk så er det måske din historie der kommer med i næste nummer. En historie til "Der var engang" behøver selv sagt ikke være så gammel som denne.



Et gruppebillede af drengene fra 6.A og 6.B
(venstre mod højre øverst: Mustafa, Ahmad, Belal, Mohamed, Said, Joey, Suber, Nabi.
Nederst: Imer, Raza, Zakaria, Hamza, Areez, Yahya)



6. årgang fra Tingbjerg Skole med til DM



Af elevrådsrepræsentant
Aya Al-Imam

”Ik spis noget usundt
inden kamp, for så bliver
man hurtigt træt”
- Hamza Polat

6 årgangs drengene har tidligere vundet første pladsen i kredsmesterskabet for DM i fodbold for alle 6. klasser. De gik videre til Danmarks Mesterskabet og spillede mod kredsmestre fra hele landet. Der var 400 drenge og piger og Tingbjerg drengene sluttede på en 11. plads, men det var ikke det vigtigste for drengene.

Hvordan var det at være med til DM?

Det var meget sjovt og spændene. Det startede med at gå dårligt i starten, hvor vi tabte nogle kampe, men der var også mange gode ting.

Hvad var det bedste?

Det var selvfølgelig godt at vinde, men det bedste var at møde mange forskellige hold fra forskellige steder i Danmark, og vi fik også nogle nye venner.

Var der en god holdånd/samarbejde?

I starten gik det ikke så godt, folk gav hurtigt op. Men bagefter blev det bedre da vores træner motiverede os.

Har I et godt råd til dem i fremtiden, der måske skal spille skolefodbold?

At man ikke skal give op og være forberedt til hver kamp. Vi synes at samspil, var det vigtigste og ikke nedgøre andre, men hellere give dem positiv energi. At tro på sig selv er også noget af det vigtigste. At give længere tid til at træne til dem, der ikke helt rigtig ved, hvordan man spiller fodbold. Mere træning med dem, man skal være sammen med på en fodboldbane. At man har kampgejst uanset om man vinder eller taber.

Jobskabelsesprojekt mellem unge og seniorer i Tingbjerg

Af Annie Petersen

Fotos: Annie Petersen og Karen Nielsen



Pensionist Centeret har overtaget lokalerne i Gavlhuset efter renovering af lokalerne. Imidlertid er akustikken i lokalerne meget ringe, så det vil blive svært at tale sammen.

Et jobskabelsesprojekt mellem fritidsjobberne, helhedsplanens Lars, Idrætsprojektets Rasmus og Thomas samt seniorerne blev etableret. Opgaven blev opsættelse af akustikplader og akustikpaneler i de fleste lokaler.

Materialer blev indkøbt. Instruktører og unge gik i gang med planlægningen og arbejdet. Målet for et sådant projekt er at motivere de unge til at gå i gang med en uddannelse ved at indgå i en "rigtig" arbejdsopgave. Noget, der skal bruges.

Allerede nu har det gjort en kæmpe forskel og det er blevet rart at komme i lokalerne. Tak for indsatsen.

Både NREP og Innovator har støttet projektet med bidrag til materialeindkøb. Så til september vil endnu et forsamlingssted stå klar til mange aktiviteter.



Lommepengejobbere

Tekst og fotos: Lars Henriksson

I et samarbejde mellem Idrætsprojektet og den boligsociale helhedsplan har vi i den seneste måneds tid opsat akustiklofter i pensionistcentrets nye lokaler i Gavlhuset (Virkefeltet 15). Det er i små og effektive arbejds hold hvor de unge har værktøjet i hænderne. De to udlærte tømrere fra Idrætsprojektet giver alle de gode fif videre om hvordan man kan arbejde uden at slide sig ned, og hvordan man for eksempel kan lave hjælpeværktøjer til at holde pladerne op mod loftet eller få skruerne til at sidde ens.

Pensionistcentret sørger for alle materialerne og det værktøj vi mangler, og har til gengæld fået forbedret akustikken helt gevaldigt af de lokale kræfter - på denne måde kan mange få noget ud af at beskæftigelsesprojektet, som lommepenge- og fritidsjobindsatsen også er.



Læsemakker

Af Ibtisan Said Jama Mohamed og Nella Bang Stoltz-Andersen
Fotos: Ibtisan Said Jama Mohamed



Min makkerlæser - min ven er et forløb lavet af Center for Bolig social udvikling og er et samarbejde mellem helhedsplanen her i Tingbjerg, skolen og biblioteket. Her læser 6 børn fra 2. klasse med 6. unge fra 8-9 klasse sammen hver mandag og onsdag kl. 15-17 i kulturhuset. Vi spiser sammen i mors varme hænder og læser derefter rundt på det dejlige bibliotek. Der er både mulighed for læsning og ro samt sjove ordlege mellem børn og unge.

Forløbet har været i gang siden april og slutter d. 20. juni, hvor der vil være en lille afslutningsceremoni. Her vil børnene modtage et diplom for deres læsning samt et brev fra deres store læsemakker. På den måde får vi afsluttet et godt og givende forløb på bedste vis. Læsemakker er forhåbentlig tilbage til næste år, hvor 6 nye 2. klasser og 6 nye 8.-9. klasser vil indtage pladserne som Tingbjergs læsemakkere.



Støt flytningen af muren

Af Pernille Høholt



Historien om muren kan læses i Brønshøj-Husum avis: <http://www.e-pages.dk/bronshojhusumavis/313/> Tingbjerg Kirke har fået lov at overtage det smukke vartegn, som på det seneste har stået ensomt på byggepladsen, hvor Store Torv før lå. Men det er både dyrt og omstændigt, at få muren flyttet - derfor beder vi nu om din hjælp!

Køb en mursten (eller flere) i muren for 100 kr. pr. stk. og

vær med til at flytte og bevare 'De ledige Hænder'.

Indbetal på Mobile Pay 30 45 15 eller kontakt kirketjeneren på: kirketjener@tingbjergkirke.dk

Husk at anføre dit fulde navn - så modtager du et fint certifikat.

Du kan læse historien om muren her:

<https://www.sn.dk/koebenhavns-kommune/historien-om-de-ledige-haender/>

Lidt fra SAB Tingbjerg

Vi fortsætter med biodiversiteten og har fået fræset lidt flere områder op til blomsteroaser.

Sammen med dette nummer af bladet får I et optryk af husordenen, der er jo sket en del forandringer de sidste par år.

Vi vil gerne ønske jer alle en dejlig sommer

Bestyrelsen





Eidfest

I maj blev der holdt Eidfest. Det blev en god fest. Sabah udtaler at de unge ydede en forrygende god indsats.

Foto: Sabah



Giv et praj

Af Karin Hansen

Vidste du at du kan give Københavns kommune et praj om f.x huller i vejen, belysning, bevoksning mm.

Du skal downloade appen, og så kan du angive sted og med foto og ord fortælle, hvor og hvad du observeret og som du vil give et praj om.

Appen hedder: Giv et praj KBH.

Man skal dog være opmærksom på, at det kun gælder Københavns kommunes veje og arealer.



Tingbjerg Skole & Fritid

Fritidscenter Tingbjerg, eller "*Klubben*", driver Tingbjergs klubtilbud for de 10-17-årige, bestående af 2 klubtilbud, Fritidsklubben (FK) og Ungdomsklubben (UK). Fritidscenter Tingbjerg har 21 medarbejdere, fortrinsvis pædagoger. Fritidscenter Tingbjerg er organisatorisk forankret under Tingbjerg Skole & Fritid.

Fritidscenter Tingbjerg er fysisk bestående af én matrikel på Terrasserne 40 i Tingbjerg, derudover anvendes adgang til svømmehal og faciliteter på Tingbjerg Skole. På hovedmatriklen ligger fritidscenterets trelængede bondegård med dyrehold bestående af både heste, geder, grise, høns, kaniner, fugle og en hund. Gården drives af to fuldtidsansatte medarbejdere med særlige kompetencer inden for dyrehold.

Derudover indeholder klubben en række aktivitetsområder hvoraf der bør nævnes, kreaværksted, gamer-

rum, café, klatrevæg og meget andet. Hver dag er der planlagt forskellige aktiviteter i de forskellige områder, de unge kan således opleve at kunne klatre, lave kreative ting, spille fodbold, spille brætspil, PS5 og meget andet.

Hver dag bliver der i Fritidsklubben tilbudt et sundt og nærende mellemmåltid omkring 16.00.

Fra den 1. juni har klubben åbnet for *udvidet åbningstid* for ungdomsklubben, som fremadrettet skifter navn til Ungeværk Tingbjerg, det betyder at de store børn fremadrettet har mulighed for at komme i klub fra klokken 15.00.

Åbningstiderne i klubben er som følger.

Fritidsklub 14.00-18.00

Ungdomsklub/Ungeværk . . . 15.00-22.00



Ny falafelvogn i Tingbjerg

Af Nella Bang Stoltz-Andersen - Fotos: Ibtisan Said Jama Mohamed

Fædre indsatsen og de seje Baba'er har i længere tid gået og forberedt en ny, flot falafelvogn.

Hos falafelvognen kan man købe durum med hjemmelavede falafel og lækre grøntsager. Den kommer til at være placeret foran springvandet på pladsen ved Gavhusvej og Langhusvej. Åbningsdiderne vil være hver tirsdag og torsdag mellem kl. 11 og 16. Falafel vognen vil på de pågældende dage være åben for alle - kom glad!

Der er derudover mulighed for at booke falafelvognen, til dit næste arrangement. Vognen er allerede blevet brugt til årets Eid fest og Sundhedsfeltets åbningsfest.

Kontakt:

Det Boligsociale team/ Fadi på tlf. Nr. 26 66 81 61 eller på mail. Faj@fsb.dk



Er du tæt på en indsat?

Så er der hjælp at få!

Når din partner, ekspartner eller dit barn bliver fængslet, kan du blive efterladt med en masse **tanker og bekymringer**. I SAVN hjælper vi derfor dig, **der har et familiemedlem eller en ven i fængsel**.

Vi tilbyder støtte og rådgivning, og du kan f.eks. deltage i vores **familieophold eller vores weekendture for unge**. Du kan også ringe til vores **anonyme telefonrådgivning** på tlf. 28 80 60 00.



Ring til os alle hverdage
mellem **kl. 10.00 og 15.00**
(torsdag frem til kl. 17) på
tlf. 28 80 60 00



Referat fra afdelingsmøde i Tingbjerg I, II, III, IV og V Onsdag den 27. april 2022 kl. 18.30

Dagsorden

1. Velkomst og valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg og referent
3. Fremlæggelse af beretning
4. Godkendelse af driftsbudget for perioden
1. august 2022 til 31. juli 2023 samt fremlæggelse af
årsregnskab til orientering
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer
7. Valg af suppleanter
8. Eventuelt

Ad. 1 Velkomst og valg af dirigent

Pernille Høholt bød velkommen til afdelingsmøde for afdeling 1-5. Bestyrelsen indstillede Mohamed som dirigent. Mohamed blev valgt.

Pernille bød velkommen til, servicelederleder Jack Hjartfeldt og serviceleder Peter Madsen, bydelskonsulent Julie W. Oscilowski samt byudviklingschef Lene Vennits.

Ad. 2 Valg af stemmeudvalg

Jack Hjartfeldt og Peter G Madsen blev valgt. Karin (sekretær) blev valgt som referent.

Godkendelse af forretningsorden for mødet.

Mohamed redegjorde for forretningsordenen, hvorefter man stemmer fælles om de 3 af forslagene som ikke har økonomiske konsekvenser. Forretningsorden blev godkendt i alle afdelinger.

Antal gyldige stemmer på mødet: Afdeling 1: 48 stemmer, Afdeling 2: 26 stemmer, afdeling 3: 20 stemmer, afdeling 4: 16 stemmer, afdeling 5: 2 stemmer. I alt 112 stemmer

Ad.3 Fremlæggelse af beretning

Pernille Høholt supplerede den skriftlige beretning med følgende bemærkninger:

Der har været afholdt urafstemning om interessen for at der kan arbejdes videre med en **helhedsplan for afdeling 2-5**. Der var et overvældende flertal for. De præcise tal kan se på Tingbjergforum.dk

Der arbejdes med udskiftning af stigstrengene i afdeling 1. I vil høre fra projektledelsen, når der er nyt.

Vedr. **bredbåndsforbindelse** så fastholder vi aftalen med Dansk Kabel TV som leverer fra 150 Mbit til 600

Mbit. Til priser mellem 99 kr. for den billigste og 199 for den dyreste. Det betyder at alle har mulighed for en billig bredbåndsforbindelse.

Da der er indlagt fibernet til alle lejemål, kan man selv finde en udbyder og få en hastighed på 1000 Mbit. Pri-serne starter fra 300,- kr.

Det blev vedtaget på det seneste afdelingsmøde at etablere ladestanderne. Det har vist sig, at det har været nødvendigt med et nyt hovedkabel, som bliver finansieret dels over driftsbudgettet og dels via tilskud fra boligselskaberne og en offentlig pulje.

Herefter havde Pernille ikke flere bemærkninger.

Der blev spurgt hvor ladestanderne kommer til at stå. Hertil svarede Peter G, at den ene stander kommer til at være ved grusparkeringen overfor kirken og den anden kommer til at være ved højhuset. Til spørgsmålet om hvorfor der ikke er el-ladestander i den anden del af Tingbjerg svarede Pernille, at her vil der også blive etableret ladestanderne finansieret af fsb.

Herefter var der afstemning om beretningen som blev enstemmigt vedtaget.

Ad. 4 Fremlæggelse af driftsbudget for perioden 1. august 2022 til 31. juli 2023 til godkendelse.

I forhold til budgetterne er der elementer som er ens for alle afdelinger. Der er lejeforhøjelser i alle afdelinger og de skyldes bl.a.: Stigninger på renovation, vand, el og negative renter.

Lene ridsede for hver afdeling nogle af de kommende vedligeholdelsesarbejder op. Disse kan ses i de små budgetter, der er omdelt til alle husstande.

Lene opfordrede alle afdelinger til at være opmærksom på at spare på el og vand.

Afdeling 1

Lene Vennits fremlagde budgettet. Huslejen her vil stige med 5,09 %

Særligt for afdeling 1 er en aftrapning af støtte fra Landsbyggefonden til den seneste helhedsplan.

Budgettet blev vedtaget med 42 stemmer for 2 blank.

Afdeling 2

Lene fremlagde budgettet for afdeling 2

Huslejen stiger med 3,77 %

En beboer spurgte til renoveringer. Hertil svarede Lene at budgettet ikke indeholder renoveringer.

Budgettet blev enstemmigt vedtaget i afdeling 2 med 26 stemmer

Afdeling 3

Lene fremlagde budgettet. Det er de samme faktorer her, der spiller ind på huslejestigningen på 2,92 %

Budgettet blev enstemmigt vedtaget i afdeling 3 med 20 stemmer

Afdeling 4

Lene fremlagde budgettet. Også her er det de samme faktorer, der spiller ind på huslejestigningen, som i de øvrige afdelinger. Stigningen er på 2,73 %

Budgettet blev enstemmigt vedtaget med 16 stemmer

Afdeling 5

I afdeling 5 er der indregnet et fald i ejendomsskatter, fordi vi forventer at frasælge institutionen til kommunen.

Huslejestigningen bliver på 0,69%

Budgettet blev enstemmigt vedtaget med to stemmer.

Lene orienterede kort om regnskaberne for afdelingerne. Disse skal ikke til afstemning, da de allerede er godkendt i organisationsbestyrelsen (proceduren, når der kun er et afdelingsmøde om året)

Lene orienterede herunder om udgifterne til vaskerierne, som er faldet markant, fordi nu alene udgifter til rengøring og vand indgår i afdelingsbudgetterne. Dette er gældende for alle afdelinger.

Ens for alle afdelinger er også den negative rente. Hvor renten før gav en indtægt, er det nu en udgift og en belastning for afdelingerne.

Efter behandlingen af budgetterne var der kommentarer til budgetterne.

Flere beboere fra afdeling 1 pointerede, at det hvert år er afdeling 1, der har de største huslejestigninger. Samtidig var der kritik af den renovering afdeling 1 har undergået.

Pernille svarede hertil, at man har lånt penge til renoveringerne og at disse skal tilbagebetales. I de øvrige afdelinger vil der også blive tale om huslejestigninger, når disse bliver renoveret.

Lene supplerede med at den negative rente også rammer afdelingen hårdt.

Mohamed afrundede punktet og svarede, at det er beklageligt at renoveringerne i afdeling 1 ikke har været optimale og opfordrede lejerne i de øvrige afdelinger til at deltage i de møder der kommer omkring renoveringerne i afdeling 2-5.

Ad. 5 Behandling af øvrige indkomne forslag.

Forslag om Hækhøjde på 160 cm.

Bestyrelsen anbefaler, at der etableres en hækhøjde på 160 cm.

En beboer bemærkede, at mange haver er misligholdte, så det derfor ville være bedre med en hækhøjde på 180.

Forslaget blev sat til afstemning

Der var 62 stemmer for og 42 imod 8 blanke

Forslaget blev vedtaget.

Forslag om ændret husorden

Tidsbegrænsning for brug af vaskemaskiner og tøretumblere, så man kun må vaske i tidsrummet kl. 7-22, både i eget hjem og i vaskeriet.

Forslaget blev vedtaget 102 stemmer for 2 imod.

Forslag om nye tider for brug af maskiner kl. 10-20 alle dage.

Driften har gjort opmærksom på, at tidsintervallet ikke vil være hensigtsmæssigt, da håndværkerne har brug for at starte tidligere. Derfor var der to ændringsforslag

Ændringsforslag 1:

Brug af støjende værktøj i tidsrummet kl. 8-20 på hverdage og kl. 10-20 i weekender og søgnehellidage.

Ændringsforslag 2:

Bestyrelsen foreslår, at tiden for brug af maskiner for beboere ændres fra kl. 8-20 (hverdage) kl. 8-14 (weekend og søgnehellidage) til at beboerne må bruge støjende maskiner i tidsrummet kl.10-20 (alle ugens 7 dage). Udefrakommende håndværkere må bruge maskiner fra kl. 8-18 på hverdage.

Ændringsforslag 2 var det mest vidtrækkende og dette blev sat til afstemning.

Forslag 2 blev vedtaget med 84 stemmer for, 20 stemmer imod og 4 blanke.

Forslag 2 blev vedtaget og forslag 1 bortfaldt.

ISTA-App

Pernille redegjorde for fordelene ved en Ista-app. Her kan man aflæse varmemeforbruget og når der kommer vandmålere, vil man også kunne aflæse vandforbruget.

En beboer gjorde opmærksom på, at man kan aflæse varmemeforbrug på radiatorerne.

Hertil svarede Pernille at det er ikke så enkelt at gøre for alle.

Der blev spurgt til om man kan aflæse forbruget i de enkelte rum. Svaret hertil er, at det kan man.

Herefter gik man over til afstemning: Afdeling 1 44 stemmer for 4 imod

Afdeling 2 14 stemmer for 2 imod, Afdeling 3 20 stemmer for 2 imod, afdeling 4 12 stemmer for 4 blanke. Afdeling 5 2 stemmer for.

Forslaget blev vedtaget i alle afdelinger.

Forslag om en dobbeltdør i afdeling 3 (Ruten 63-81)

Beboeren motiverede sit forslag. Døren ud til havesiden er tung og en gene når man skal ind med elcykler, rollatorer, barnevogne mm.

En anden beboer i afdeling 3 svarede hertil, at han vil stemme nej til forslaget, da han er bekymret for at døren i højere grad vil komme til at stå åben, så fremmede frit kan bevæge sig ind i kældrene.

Herefter var der en kort debat, hvor andre løsningsmodeller blev nævnt.

Pernille understregede, at det er ikke økonomien der skal afholde beboerne fra at stemme for forslaget.

Forslaget blev sat til afstemning og vedtaget med 16 stemmer for og 2 imod.

Forslag om at bevare/etablere huse til vildkatte

Connie motiverede forslaget og forklarede at hun er gået ind i projektet som enkeltperson og understregede, at det ikke er et bestyrelsesanliggende.

Kattehusene skal være på ben og foderværterne skal være ved huset/foderpladsen mens de fodrer, så det sikres, at der ikke er madrester til f.eks rotter. Connie vil anskaffe sig en telefon, hvor drift eller beboere kan henvende sig, hvis de oplever uregelmæssigheder.

Flere var bekymrede for rotter. Hertil svarede Connie at det handler om at fodre kattene, så de stadig har lyst til at jage. På spørgsmål til hvordan man undgår at de bruger sandkasserne svarede Connie at man evt. kan tænke sig en indhegnet kattetoiletløsning.

Connie understregede at både hun- og hankatte neutraliseres og at man indleder et samarbejde med kattens værn, så man kan holde bestanden nede.

Herefter gik man over til afstemning:

Forslag a

bevare/etablere huse til vildkatte

Afdeling 1 32 stemmer for 8 imod 2 blanke

Afdeling 2 12 stemmer for 6 imod

Afdeling 3 16 stemmer for 2 blanke

Afdeling 4 8 stemmer for

Afdeling 5 2 stemmer for

Forslag b

dækning af udgifter til neutralisering af kattene

Afdeling 1 42 for 2 blanke

Afdeling 2 18 stemmer for 2 imod

Afdeling 3 16 stemmer for 2 blanke

Afdeling 4 8 stemmer for

Afdeling 5 2 stemmer for

Forslagene blev vedtaget i alle afdelinger

Forslag om at holde hund

Forslagsstiller motiverede forslaget. Der er hunde i området i forvejen og det vil være godt for børnene med hund.

Flere udtrykte bekymring dels i forhold til luftning i gårdrummene dels med hensyn til gøen fra lejemålene.

Pernille nævnte, at der er regelsæt omkring hundehold og det vil der også komme for de private.

Lene nævnte, at der ligger informationer på hjemmesiden om hvor man må lufte hund og ikke mindst hvor man ikke må.

Herefter blev forslaget sat til afstemning. Forslaget blev vedtaget. Med 24 stemmer for 20 imod og 2 blanke.

Ad. 6 Valg af bestyrelsesmedlemmer

Valg af formand

Formand Pernille Høholt blev genvalgt

Valg af bestyrelsesmedlemmer

Olav Csiky stillede op til bestyrelsen.

Herefter var der 5 kandidater som præsenterede sig selv.

Der blev afholdt hemmelig afstemning og tallene fordelte sig som følger:

Connie Ejlersen	63 stemmer
Henrik Rützou	60 stemmer
Warsan Diirie	57 stemmer
Olav Csiky	50 stemmer
Lena Grantun	33 stemmer

Da der kun skulle vælges 4 er det således Connie, Henrik, Warsan og Olav som indgår i bestyrelsen. Lena Grantun ønskede at fortsætte som suppleant.

Ad. 7 Valg af suppleanter

Følgende suppleanter blev valgt for et år

Lena Grantun

Per Cortsen

Khatarina Freud-Magnus

Ad.8 Evt

Under dette punkt, var der en lejer der gerne ville have et lille havestykke til sin lejlighed, lejereren blev henvist til driften.





AFDELINGSBESTYRELSEN fsb

Formand

Peter Hansen

Næstformand

Kirsten Madsen

Kasserer

Henrik Duusgaard

Øvrige Bestyrelsesmedlemmer

Olly Thorndahl
Christa Jørgensen
Finn Rølling
Anja Brinch
Jumana EL-Subaihi
Ahmad Suleiman
Lotfi Khaled Suleiman
Hind Ouhnia
Gabriel Nieman
Torben Roed Christensen

Suppleanter

Jannie Olsen
Pia Wiborg

Sekretær i afdelingsbestyrelsen:

Anne Micheline

KONTORTIDER

Afdelingsbestyrelsen FSB:
Midtfløjene 16, tlf. 38 27 90 00
Personlig henvendelse:
Mandag - torsdag kl. 10-12
Tirsdag også kl. 16-18
Fredag lukket
Telefonisk henvendelse:
Se: www.tingbjergforum.dk
Fredag lukket
afd.best.fsb@kab-bolig.dk

FSB's ejendomskontor

Midtfløjene 16, tlf. 38 27 90 00
Personlig henvendelse:
Se: www.tingbjergforum.dk
Telefonisk henvendelse:
Alle dage fra kl. 8.30-10

Vagttelefon:

Ved akut opståede driftsforstyrrelser uden for kontorets åbningstider.
Telefon 38 27 90 00
tingbjergforum@kab-bolig.dk



AFDELINGSBESTYRELSEN

UTTERSLEVHUSE

Åbningstider & bestyrelsesmøder:

Træffetid for bestyrelsen:

Hver anden tirsdag

kl. 18:30-19:00

Bestyrelsesmøder:

hver anden tirsdag kl.19:00-21:00

Bestyrelsesnavne:

Formandskab
Yohanis Hamad, formand

Medlemmer

Latifa Mochref, kasserer
Ajaz Ahmed
Nabil Anejar
Hanne Vittrup

Suppleanter

Ole Langen
Siciid Hussein



AFDELINGSBESTYRELSE

Pernille Høholt, formand

Afd. 1

Tania Hansen, næstformand

Afd. 1

Linda Henriksen, kasserer

Afd. 2

Bestyrelsesmedlemmer:

Abdallah Abdulrahman
Afd. 1

Connie Ejlersen
Afd. 1

Mohamed Hamod
Afd. 2

Olav Csiky
Afd. 3

Warsan Dirie
Afd. 1

Henrik Rüttau
Afd. 1

Suppleanter:

Per Cortsen, afd. 1

Lena Grantun, afd. 4

Katarina Freud-Magnus

Sekretær i afdelingsbestyrelsen:

Karin Hansen

KONTORTIDER

Afdelingsbestyrelsen SAB:
Midtfløjene 16, tlf. 38 27 90 00
Personlig henvendelse:
Mandag- torsdag kl. 10-12
Telefonisk henvendelse:
Se: www.tingbjergforum.dk
ab-tingbjerg@kab-bolig.dk

SAB's ejendomskontor

Midtfløjene 16, tlf. 38 27 90 00
Personlig henvendelse:
Se: www.tingbjergforum.dk
Telefonisk henvendelse:
Alle dage fra kl. 8.30-10

Vagttelefon:

Ved akut opståede driftsforstyrrelser uden for kontorets åbningstider.
Telefon 38 27 90 00
tingbjergforum@kab-bolig.dk

