



Referat fra bestyrelsesmøde Onsdag den 4.12.2024

Til stede: Alle undtagen Abdesalam

Dagsorden:

- 1.) Ordstyrer: Linda
- 2.) Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet i november
- 3.) Meddelelser
- 4.) Valg af ekstra repræsentanter til SABs repræsentantskabsmøde
- 5.) Møder på teams. Med på teams

- 6.) Mad til møder
- 8.) Rådighedsbeløb.
- 9.) Børnedemokrati
- 10.) Kassererens meddelelser
- 11.) Meddelelser fra nedsatte udvalg:
 - Selskabslokaleudvalg (**Henrik**, Pernille, Linda, Olav, Martin, Ahmed)
 - Grønt udvalg (**Connie**, Pernille, Tania, Katharina)
 - Renovationsudvalg (**Pernille**, Linda, Katharina, Abdul, Martin),
 - kommunikationsudvalg (**Olav**, Tania, Katharina, Martin)
 - Vaskeriudvalg (**Katharina**, Olav, Martin og Pernille)
 - Arrangement og Aktivitetsudvalg (**Pernille**, Connie, Linda Tania, Olav, Katharina, Martin)
 - IT-udvalg (**Pernille**, Mohamed, Abdul, Henrik)
 - Følgegruppe (2-5) (**Pernille**, Olav, Linda)
- 12.) Nyt fra Bydelsforeningen
- 13.) Evt.

1. Ordstyrer

Linda

2. Godkendelse af referat fra november

Godkendt med bemærkning om at der ikke skal stå særskilt, at Pernille blev udelukket fra at deltage på Teams, Pernille skal registreres som ikke til stede.

3. Meddelelser

Tilbagemeldinger

Pernille ønsker, at medlemmer af bestyrelsen bliver bedre til at melde tilbage. Det gælder både i forhold til, når der bestilles mad. Men også når der ønskes kommentarer til oplæg.

Graverjournalist

Graverjournalist har kontaktet Pernille. Vedr. frasalg af grunde. Journalisten blev henvist Til Marianne Vittrup.

Hvis andre får henvendelser fra journalister, bedes I henvise til Pernille.

Hvis man udtaler sig, er det vigtigt, at man kun gør det på egne vegne som beboer.

Efter en kort diskussion om økonomi og de penge der går til bydelssekretariatet var der enighed om at der skal arrangeres et møde med Marianne V om Bydelsforeningens og hvordan midlerne anvendes.

Skoleombygningen

Pernille orienterede.

Der uddelt et kort over de arealer SAB stiller til rådighed i forbindelse med ombygningen.

Praktisk info fra driften

Pernille forklarede proceduren for beboerhenvendelser. Nogle gange tager opgaver lang tid, blandt andet fordi der kan være problemer med at få adgang til f.eks. kælderrum.

4. Valg af ekstra repræsentanter til SABs repræsentantskabsmøde

Efter en kort diskussion var der enighed om, at det kun er bestyrelsesmedlemmer der kan deltage i repræsentantskabsmødet.

Vedtaget med stemmerne 8 imod og 1 undlod.

5. Møder på teams

Pernille begrundede sit ønske om at det skal være muligt at holde teamsmøder, med at det kan være svært for forpersonen at deltage i møderne, hvis det bliver glat.

Der var ikke tilslutning om at lave undtagelser for tidligere vedtagne beslutning om at man ikke kan deltage på teams.

Argumenterne var bl.a., at det er for tidligt, at forslaget kommer op igen, at det ikke fungerer hvis nogen er på teams og andre ikke er det. Forslaget blev forkastet med 6 nej 1 ja og 1 ved ikke.

7. Konfirmering af aftaler på markvandring

Kælderprojekt i afdeling 4 inkl. Lukning af indhak. (pris ca. 100.000)
Udsat til senere: Udsmykning af kunstner – fotografier. En stor del af midler til kunsten kan bl.a. dækkes af SAB organisationsbestyrelsen og tryghedspuljerne.

Pernille nævnte muligheden for at spørge SAB om et kunstprojekt.

Katharina fremhævede, at man skal inddrage børnene, så de kan føle ejerskab til forskønnede kældre.

Martin ønskede, at der først og fremmest skabes ro kældrene før man går i gang med forskønnelse.

Der skal skiftes strømkabel til hver husblok.

Fortov ved 365 bliver ødelagt af parkering og det er nødvendigt, at etablere pullerter.

Gårdrum afdeling 4: Olav og Katharina står for samarbejde med beboerne. Ønsker og ideer samles op i rundspørge. Olav præsenterede foreløbig undersøgelse i gårdrummet.

Der skal sættes flere bænke op, så I må meget gerne melde ind, hvor der mangler bænke.

6+8 Rådighedsbeløb/mad til møder

Pernille fortalte om rådighedsbeløbet og henviste til det dokument der er sendt ud. Olav vil gerne udarbejde et oplæg til brug af rådighedsmidler.

Der var enighed om at sætte mad til møder på hold indtil man ved, hvor mange penge der er og hvad der skal dækkes af rådighedsmidlerne.

Det er ønsket at kassereren tager sig af at fortælle, hvor meget vi har brugt og ikke mindst hvor meget vi har tilbage, så bestyrelsen hele tiden har et overblik over økonomien.

9. Børnedemokrati

Katharina og Tania har deltaget i et arrangement om børnedemokrati som blev holdt af Conradi. Fra KAB deltog Gry.

Arrangementet handlede mest om affaldssortering. Der ville blive udsendt papirer efter mødet. Disse papirer er endnu ikke kommet.

Der var meget oplæg og for lidt tid til at tale sammen og udveksle erfaringer.

10. Godkendelse af regnskaberne 2023-24

Alle nikkede ok.

11. Kassererens meddelelser

Der er brugt penge til bespisning på møder og til julegaver til bestyrelsen.

12. Meddelelser nedsatte udvalg.

Selskabslokaleudvalg

Der skal foretages en hovedrengøring

Pernille og Linda arrangerer et møde med Gardinfirma

Booking lukkes formentlig op den 6.1.

Da der er støvet meget, blev det enstemmigt vedtaget, at rengøringen også skal vaske det hele op. Der skal meget snart gives besked til AA, hvis det skal nås inden jul.

Grønne udvalg

Servicekonceptet giver det grønne udvalg gode muligheder for at få indflydelse på, hvad der skal laves.

Evt. tage fat i de beboere der havde meldt som frivillige i det grønne arbejde.

Renovationsudvalg

Medarbejdere skal via en mikrobiologisk undersøgelse undersøges for påvirkning af renovationsarbejder i kældrene.

Det skal tydeliggøres, hvor meget det koster, hvis man skal overholde arbejdsmiljøreglerne.

Arbejdsmiljøet skal tages alvorligt.

Vaskeriudvalg

Pilotprojektet skal løbe endnu et år.

Følgegruppe 2-5

Der indkaldes til møde i januar.

Affaldssortering skal tænkes ind i køkkener.

Der vil blive vist forskellige køkkenmodeller i TF

12. Nyt fra Bydelsforeningen

Der afholdes kommunikationsudvalgsmøde torsdag. Her skal man diskutere Beboerblad.

Plejeplaner i de grønne områder er ikke blevet overholdt, hvilket har betydet, at noget er gået ud.

Pernille ønsker en gartner ansat.

Nrep har forsøgt at få en delebilsordning hertil, uden held.