

# Afdelingsbestyrelsen Tingbjerg SAB

Midtfløjene 16 - 2700 Brønshøj \* 3827 9000 E-mail:kah@kab-bolig.dk

Kontortid: mandag - Torsdag kl. 10.00 - 12.00

## Referat bestyrelsesmøde Onsdag den 16. marts 2022 teams

Dagsorden:

- 1) Ordstyrer: Tania
- 1a) Peter Melby kommer forbi og fortæller kort om haverum i afdeling 4
- 1b) Drøftelse af afstemningsbrev – fysisk helhedsplan
- 1c) Nyt fra driften ved Jack og Peter
- 2) Godkendelse af referat – februar
- 3) Afdelingsmøde i foråret – bl.a. GDPR
- 4) Eidfest
- 5) Øvrige meddelelser fra formanden
- 6) Kassererens meddelelser
- 7) Meddelelser fra nedsatte udvalg
- 8) Evt.

Ad. 1. Ordstyrer  
Tania

### Ad. 1a Oplæg ved Peter Melby:

Ved Byggefeltet på Store Torv vil der blive etableret havestykker. Ved det nyopførte punkt vil der være plads til halvdelen af haverne. I slutning af 2022 vil der være opført en dagligvarebutik og plejehjemmet bliver færdig i 2023, hvor resten af haverne, skal have til huse.

Ud fra de informationer der er tilvejebragt fra beboerne i Midtfløjene/Skolesiden vil de nye haverum opfylde de ønsker, man havde her.

I forbindelse med fælleshaverne er der oprettet en haveforening, som via grønne ambassadører vil hjælpe med at etablere det sociale liv omkring haverne. Brugerne af de nuværende haver er spredt ud over hele Tingbjerg, så det giver god mening, at en del af dem flytter ned på Store Torv mens andre flytter til Gavlhushaverne. Der skal evt. være adgang til en kælder, hvor der kan være redskaber og hvor der kan hentes vand.

Pernille gjorde opmærksom på, at kælderlokaler til ophold, skal opfylde brandmyndighedernes krav.

Lene supplerede med, at Københavns kommune er meget positive over for haver ved plejehjemmet.

Ad.2a Lene præsenterede brev til omdeling vedr. helhedsplanerne. Der var flere der havde forslag til rettelser, som skal medvirke til at gøre skrivelsen mere enkel og nemmere at forstå. Særlig vægt lægges der på, at de ikke stemmer om elementerne i en

helhedsplan, men blot at det er et tilsagn om at vi kan gå videre. Der blev rettet i brevet.

Der blev udtrykt bekymring for at folk ville stemme nej. Mohamed og Lene V opfattede begge, at der på mødet var interesse for at få renoveret lejlighederne. Efter tilretning af brevet blev det sendt videre til Lene Vennits.

**Ad.2 Godkendelse af referat fra februar**

Referatet blev godkendt

**Ad.3 Afdelingsmøde**

Skabelon til afdelingsmøde sendt.

Der var en lang diskussion om formuleringen vedr. GDPR. Der var enighed om at pointere øverst i indkaldelsen, at man skal huske legitimation og at denne også er nødvendig for at kunne stemme.

Connie og Linda sidder ved indgangen.

Der vil komme et forslag fra Connie vedr. kattehuse.

Der serveres sodavand på mødet.

Mohamed har deltaget i et dirigentkursus.

**Ad. 4 Eidfest**

Der har været tvivl om hvorvidt fsb kunne støtte eidfesten i år.  
SAB fastholder støtte på 20.000, - kr.

**Ad. 5 Meddelelser fra formanden**

Der blev givet tilsagn om at der kan laves en fælles mailingliste for SABs afdelingsbestyrelse, som driften kan benytte sig af.

**Ad. 6 Kassererens meddelelser**

Intet nyt,

**Ad. 7 Meddelelser fra nedsatte udvalg.**

**IT-udvalg**

Der har været afholdt IT-møde omkring de to forslag, som er kommet fra DKTV.

Forslag 1 forlængelse af aftalen dog med lidt hurtigere internet 600/600

Forslag 2 indeholder en investering til 700.000 kr. til udskiftning af netværksudstyr (switche)

Efter en diskussion af fordele og ulemper var der et flertal for, at man holder sig til det forslag 1, da et flertal mente, at investeringen på de 700.000 alligevel ikke vil være en fremtidssikret løsning. Man siger altså NEJ til forslag 2.

Mohamed laver udkast til et brev, som sendes til Pernille. Færdigt brev sendes til de øvrige bestyrelser og Jack.

**Legepladsudvalg**

Der skal findes en dag hvor der holdes et møde med en legetøjskonsulent.

Mohamed finder nogle datoforslag, som han sender til de øvrige i legepladsudvalget.

Der er vedtaget en svævebane på Åkandevej. Peter har sat det i gang.

**Ad. 8 Evt.**

Der indkaldes til et nyt beboerhusmøde vedr. diverse opgaver.

Afregning og booking i forhold til vores egne bestyrelsesmedlemmer.

Pernille og Karin fremlægger nogle forslag til afgørelse pr. mail.